


ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«Раменская теплосеть»



УТВЕРЖДЕН
Единственным акционером
ОАО «Раменская теплосеть» -
муниципальным образованием Раменский
муниципальный район Московской области
Глава Раменского муниципального района


В. Ф. ДЕМИН

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
ОАО «Раменская теплосеть»

протокол № ____ от " ____ " июня 2012 г.

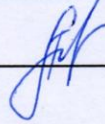
Председатель Совета директоров


А. Я. БАУЭР

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

по результатам работы
за 2011 год

Генеральный директор  А.М.Синицкий

Главный бухгалтер  Л.В.Голубинова

г. Раменское
2012 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

№ раздела	Наименование раздела отчета	Стр.
1.	Общая информация об Обществе	4
1.1	Информация об уставном капитале	5
1.2	Информация об акционерах Общества	5
1.3	Информация о филиалах и представительствах Общества	5
1.4	Информация о дочерних и зависимых обществах АО	5
1.5	Информация о включении Общества в перечень стратегических организаций	6
1.6	Информация об аудиторе Общества	6
2.	Положение Общества в отрасли	6
2.1	История создания Общества	6
2.2	Современное положение Общества в отрасли	6
2.3	Организационная структура Общества	7
3.	Приоритетные направления деятельности Общества и результаты его развития по приоритетным направлениям	9
4.	Перспективы развития Общества	10
4.1	Перспективные планы капитального ремонта	10
4.2	Перспективные инвестиционные планы	11
4.3	Новые системы и технологии	12
4.4	Энергосберегающие технологии и энергоэффективность	14
5.	Обзор производственной деятельности Общества	15
5.1	Сведения о тепловых сетях и оборудовании, предназначенном для передачи тепловой энергии	15
5.2	Информация о подключении объектов капитального строительства к тепловым сетям	23
5.3	Ремонтная программа	24
6.	Обзор сбытовой деятельности Общества	26
6.1	Стоимость тепловой энергии	26
6.2	Информация по ключевым контрагентам и объемам поставок энергоресурсов по ним	26
6.3	Результаты деятельности Общества	27
7.	Финансово-хозяйственная деятельность Общества и состояние чистых активов	28
7.1	Основные положения учетной политики	28
7.2	Информация о стоимости чистых активов	30
7.3	Выполнение плановых показателей	30
8.	Информация об объеме каждого из использованных Обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов	35
9.	Дивидендная политика Общества	36
10.	Основные факторы риска, связанные с деятельностью Общества	36
10.1	Управление рисками	36
10.2	Описание основных видов рисков	37
11.	Сведения о лицах, входящих в состав органов управления Общества	38
11.1	Сведения о структуре органов управления Общества	38
11.2	Совет директоров	38
11.3	Генеральный директор	39
11.4	Ревизионная комиссия	39
12.	Персонал	40
12.1	Кадровая политика	40
12.2	Численность и структура персонала	40

12.3	Оплата труда, социальные льготы и гарантии	41
13.	Охрана окружающей среды	42
14.	Сведения о критериях определения и размере вознаграждения (компенсации расходов), выплаченного членам органов управления Общества в течение отчетного года	43
15.	Сведения о соблюдении Обществом рекомендаций кодекса корпоративного поведения	43
16.	Сведения о крупных сделках, совершенных Обществом в отчетном году	43
17.	Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных Обществом в отчетном году	43
18.	Приложения. 1. Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности ОАО «Раменская теплосеть» по итогам деятельности за 2011 год 2. Бухгалтерский баланс ОАО «Раменская теплосеть» за 2011 год. 3. Отчет о прибылях и убытках ОАО «Раменская теплосеть» за 2011 год. 4. Отчет о движении денежных средств ОАО «Раменская теплосеть» за 2011 год. 5. Отчет об изменениях капитала ОАО «Раменская теплосеть» за 2011 год. 6. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках ОАО «Раменская теплосеть» за 2011 год.	44

1. Общая информация об Обществе

Полное наименование предприятия: **Открытое акционерное общество «Раменская теплосеть».**

Сокращенное наименование предприятия: **ОАО «Раменская теплосеть».**

Идентификационный номер: **ИНН/КПП 5040109331/504001001, ОКПО 59377935.**

Адрес: **140104, Россия, Московская обл., г. Раменское, Деревообделочный проезд, д. 2а.**

Сведения о государственной регистрации:

Дата государственной регистрации	29 июля 2011 года
Номер свидетельства о государственной регистрации	Серия 50 № 012225957
Орган, осуществляющий государственную регистрацию	Межрайонная ИФНС России №1 по Московской области
Дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц	29 июля 2011 года
Номер свидетельства о государственной регистрации юридического лица	1115040008621
Орган, осуществляющий внесение записи о юридическом лице	Межрайонная ИФНС России №1 по Московской области

Контактная информация: телефон **(496) 46-3-93-01**
Факс **(496) 46-3-33-54**

Ключевые показатели Общества

Общая протяженность тепловых сетей	- 305,9 км в двухтрубном исчислении
Общая установленная мощность котельных	- 877,804 Гкал/час
Общий полезный отпуск	- 559,8 тыс. Гкал
в т.ч. покупка	- 65,6 тыс. Гкал
Процент потерь тепла в сети	- 15,8 % (Утверждены Распоряжением Министерства ЖКХ № 158/1 от 06.12.2011г.)
Количество абонентов, подключенных к тепловым сетям	- 1 286
Выручка за отчетный период	- 874 748 тыс.руб.
Прибыль до налогообложения	- 111 691 тыс.руб.
Чистая прибыль	- 88 135 тыс.руб.

Распоряжением Топливо-энергетического комитета Московской области от 22.12.2010 №55-Р установлен и введен в действие с 01.01.2011г. тариф на тепловую энергию для МУП «Раменское ПО ТВК» в размере **1338,1 руб./Гкал.**

Решением № 2 Правления Министерства экономики Московской области от 16 августа 2011 г. установлено и введено в действие с 16.08.2011г. тариф на тепловую энергию для ОАО «Раменская теплосеть» в размере **1338,1руб./Гкал.**

Решением Совета депутатов Раменского муниципального района Московской области № 14/4-СД от 08.12.2010г. установлена с 01.01.2011г. инвестиционная составляющая в виде надбавки к тарифу на услуги тепловой энергии в размере **88,84 руб./Гкал**.

Итого тариф на передачу тепловой энергии ОАО «Раменская теплосеть» составляет **1426,94 руб./Гкал** (без НДС).

Решением Совета депутатов Раменского муниципального района Московской области № 10/3-СД от 25.11.2009 г. утверждена плата за подключение к системе централизованного теплоснабжения в размере **9 930 тыс.руб./Гкал**.

1.1. Информация об уставном капитале

Учредителем и единственным акционером ОАО «Раменская теплосеть» является Муниципальное образование Раменский муниципальный район Московской области в лице Администрации Раменского муниципального района Московской области. Уставный капитал Общества по состоянию на 01.01.2012г. составляет **169 322 000** (Сто шестьдесят девять миллионов триста двадцать две тысячи) рублей, который разделен на обыкновенные именные бездокументарные акции в количестве 169 322 штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая. Уставный капитал оплачен полностью путем внесения в уставный капитал Общества муниципального имущества согласно передаточному акту от 18.07.2011 г.

Структура уставного капитала

Наименование акционера	Количество акций, штук	Доля в уставном капитале, %
Муниципальное образование Раменский муниципальный район Московской области.	169 322	100

1.2. Информация об акционерах Общества

Общее количество акционеров на 01.01.2012 г. – **1**.

Все обыкновенные именные бездокументарные акции Общества в количестве 169 322 штуки, что составляет 100% уставного капитала, размещены в день государственной регистрации Общества путем их приобретения Муниципальным образованием Раменский муниципальный район в лице Администрации Раменского муниципального района.

Информация об аффилированных лицах Общества на 01.01.2012г.

№ п/п	Полное фирменное наименование аффилированного лица	Дата наступления основания, в силу которого лицо признается аффилированным лицом Общества	Основание, в силу которого лицо признается аффилированным лицом Общества	Доля акций Общества каждой категории, принадлежащих его аффилированному лицу, в %
1	Муниципальное образование Раменский муниципальный район	29 июля 2011г.	Акционер, владеющий не менее чем 20% уставного капитала Общества или не менее чем 20% его обыкновенных акций	Обыкновенные акции - 100,0

1.3. Информация о филиалах и представительствах Общества

Общество не имеет филиалов и представительств.

1.4. Информация о дочерних и зависимых обществах АО

Общество не имеет дочерних и зависимых обществ.

1.5. Информация о включении Общества в перечень стратегических организаций

Общество не включено в перечень стратегических организаций.

1.6. Информация об аудиторе Общества

Решением Совета директоров ОАО «Раменская теплосеть» утверждена аудиторская организация ООО фирма «ЦЕНТР АУДИТ»

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью фирма «ЦЕНТР АУДИТ»
Сокращенное наименование:	ООО фирма «ЦЕНТР АУДИТ»
Место нахождения:	Россия, 140700, Московская обл. г. Шатура, проспект Ильича, д. 15
Почтовый адрес:	Россия, 140700, Московская обл. г. Шатура, проспект Ильича, д. 15
ИНН/КПП	5049009821/504901001

2. Положение Общества в отрасли

2.1. История создания Общества

ОАО «Раменская теплосеть» было зарегистрировано 29 июля 2011 года. Однако история Общества началась значительно раньше. В 1960 году в системе горжилуправления было создано самостоятельное подразделение - квартальная котельная микрорайона «Холодово» г. Раменское. В 1970 году на базе котельной микрорайона «Холодово» создано «Раменское предприятие объединенных котельных и тепловых сетей» областного подчинения, в дальнейшем переименованное в «Раменскую теплосеть», на балансе которой находились 20 угольных котельных и одна газовая. В 1987 году коммунальные службы «Водоканал», «Раменская Теплосеть», УКХ и Горжилуправление объединили в одно предприятие городского хозяйства, присвоив ему название МУП «Раменское ПТО ГХ». В декабре 2002 года из МУП «Раменское ПТО ГХ» выделены два самостоятельных подразделения – Водоканал и Теплосеть, на базе которых образовалось новое предприятие МУП «Раменское ПО Тепловодоканал». В 2010 году началась реформа ЖКХ и в июле 2011 года МУП «Раменское ПО Тепловодоканал» было преобразовано в ОАО «Раменская теплосеть».

На основании [Письма](#) Минфина России от 23.12.1992 N 117 "Об отражении в бухгалтерском учете и отчетности операций, связанных с приватизацией предприятий" приватизированное предприятие составляет бухгалтерскую отчетность за 2011 год как новое юридическое лицо за период с 1-го числа месяца регистрации по 31 декабря включительно. Поэтому операционная деятельность Общества началась с 1 июля 2011 года.

Основные направления деятельности Общества: **производство, передача и распределение тепловой энергии.**

2.2. Современное положение Общества в отрасли

ОАО «Раменская теплосеть» (далее Общество) - крупнейшая теплоснабжающая организация Раменского района Московской области. Доля ОАО «Раменская теплосеть» в обеспечении района теплом и горячей водой составляет 90%.

Существующее сегодня ОАО «Раменская теплосеть» приняло эстафету первого специализированного теплосетевого предприятия. Сегодня ОАО «Раменская теплосеть» - ведущее предприятие ЖКХ Московской области по теплоснабжению и горячему водоснабжению жилых и промышленных объектов г. Раменское и Раменского района. Услугами теплоснабжения пользуются около 150 тыс. жителей Раменского района. ОАО «Раменская теплосеть» - это работа 79 котельных и более 300 километров тепловых сетей в двухтрубном исчислении.

ОАО «Раменская теплосеть» создает надежные системы инженерного обеспечения объектов ЖКХ. Последнее время при строительстве и реконструкции объектов применяются современные технологические решения, используется оборудование ведущих производителей России и зарубежья. Технологии, используемые при эксплуатации объектов, позволяют снижать эксплуатационные расходы и достигать хорошего качества оказываемых услуг теплоснабжения и горячего теплоснабжения. Большинство специалистов предприятия трудятся в теплоэнергетике более тридцати лет, являются высококлассными мастерами своего дела.

Обществом непрерывно ведутся работы по капитальному ремонту, реконструкции теплосетей с использованием новых прогрессивных способов теплоизоляции, реконструкция оборудования котельных, центральных тепловых пунктов (ЦТП), строительства индивидуальных тепловых пунктов (ИТП).

Техническая и организационная модернизация производства, которую проводит Общество, предусматривает полную реконструкцию тепловых сетей и оборудования на основе внедрения высокоэффективных теплоисточников, автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов, надежных средств транспортировки и распределения тепловой энергии, учет и обработку коммерческой информации. Реконструкция тепловых сетей выполняется по собственным проектам с использованием предизолированных в заводских условиях трубопроводов в пенополиуретановой теплоизоляции.

2.3. Организационная структура Общества

Организационно ОАО «Раменская теплосеть» состоит из следующих подразделений и служб:
Административно-управленческий аппарат, состоящий из:

- производственно-технического отдела;
- планово-экономического отдела;
- бухгалтерии;
- отдела кадров;
- отдела сбыта;
- отдела охраны труда и производственного контроля;
- отдела компьютерного обеспечения;
- юридического отдела;
- отдела материально-технического снабжения;
- административно-хозяйственной службы.

Служба Теплосети, состоящая из:

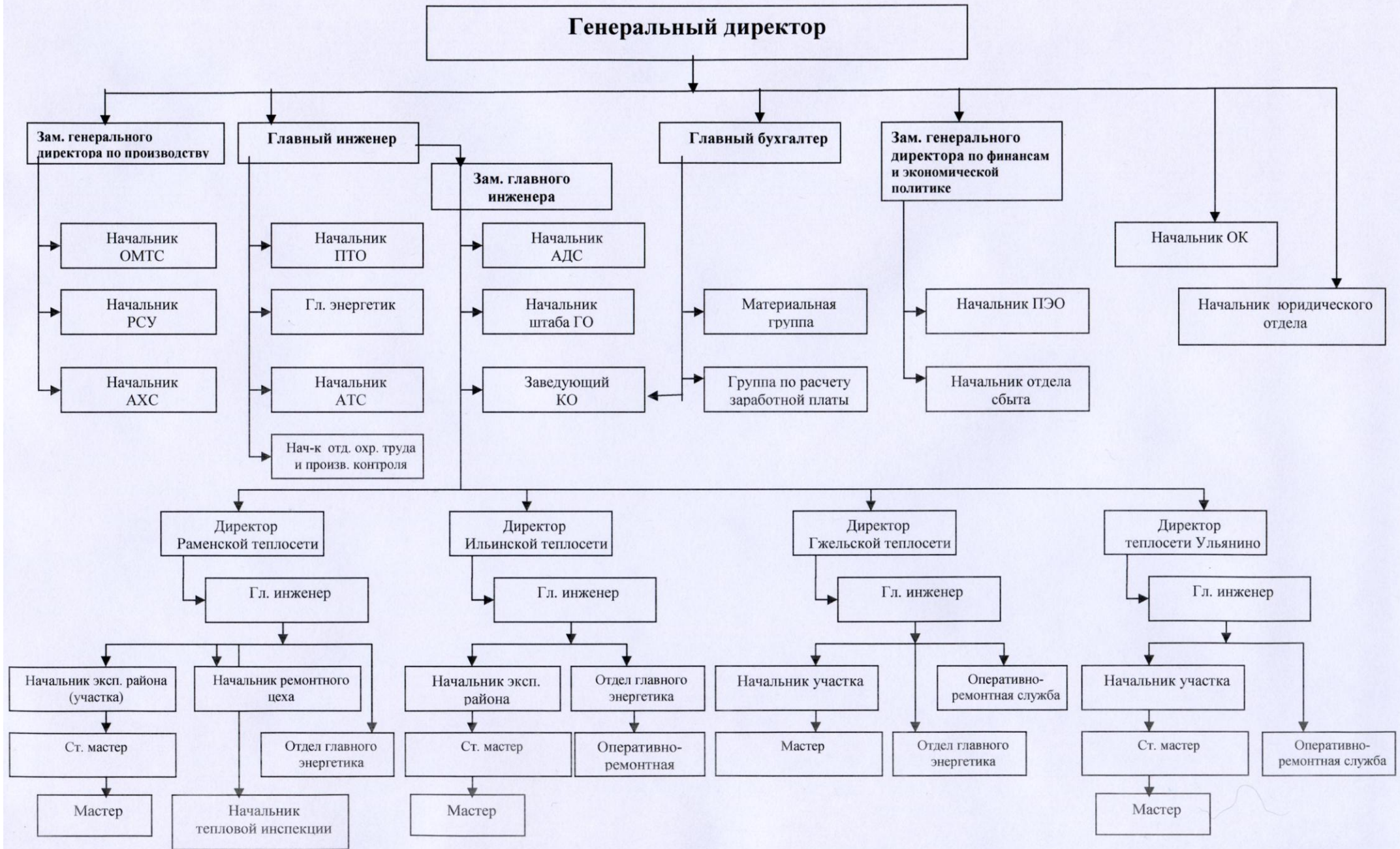
- участок Раменской теплосети;
- участок Ильинской теплосети;
- участок Гжельской теплосети;
- участок Ульяновской теплосети.

Автотранспортная служба.

Диспетчерская служба.

Ремонтно-строительный участок.

Структура ОАО «Раменская теплосеть»



3. Приоритетные направления деятельности Общества и результаты его развития по приоритетным направлениям

Целями деятельности Общества в соответствии с Уставом является удовлетворение общественных потребностей в результате его деятельности и получение прибыли. Для достижения указанных целей Общество осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке основные, приоритетные направления деятельности:

- обеспечение качественного и надежного теплоснабжения потребителей;
- уменьшение эксплуатационных затрат на транспортировку тепловой энергии;
- снижение потерь тепловой энергии;
- расширение зоны теплоснабжения потребителей;
- снижение себестоимости тепловой энергии.

Долгосрочная программа развития направлена на реализацию следующих задач:

- строительство и модернизация тепловых сетей;
- реконструкция существующей системы теплоснабжения;
- повышение технической оснащенности ОАО «Раменская теплосеть»;
- повышение надежности и качества теплоснабжения;
- снижение издержек при эксплуатации системы теплоснабжения;
- обеспечение инвестиционной привлекательности энергетического комплекса;
- обеспечение сбалансированности коммерческих интересов Общества и потребителей;
- повышение эффективности и оптимальное развитие системы теплоснабжения;
- повышение энергоэффективности и развитие энергосбережения.

Долгосрочная программа развития ОАО «Раменская теплосеть» разработана с целью приведения эксплуатационного состояния тепловых сетей и оборудования котельных комплекса к нормативному техническому состоянию, повышению энергетической эффективности и улучшению качества отопления и горячего водоснабжения потребителей путем проведения реконструкции с элементами модернизации систем транспорта и распределения тепловой энергии. Кроме того, реконструкция, модернизация и новое строительство котельных и тепловых сетей решает задачу снятия технологических ограничений на подключение новых потребителей к системе теплоснабжения Общества.

В целом деятельность Общества направлена на поддержание безаварийного состояния котельных, тепловых сетей, а также перспективное развитие теплосетевого хозяйства районной инфраструктуры.

Важными событиями отчетного года являлись следующие мероприятия в рамках выполнения инвестиционной программы:

Информация об освоении инвестиций в основной капитал за 2011 год в соответствии с титульным списком 2011 года ОАО "Раменская теплосеть".

Месторасположение и наименование объекта	План 2011 года	Выполнено с начала года	Профинансировано с начала года	За счет собственных средств
Строительство газовой котельной п. Панино	27 000	22 355	22 355	22 355
Проектирование и строительство газовой котельной Спартак	7 500	1 791	1 791	1 791
Замена 2-х котлов в котельной д.Денежниково	1 700	1 301	1 301	1 301
Реконструкция котельной ПКО	60 700	33 068	33 068	33 068
Модернизация тепловых сетей п. Удельная, на территории в/ч 16660	3 750	2 278	2 278	2 278

Модернизация тепловых сетей г. Раменское, ул. Лесная	6 000	4 958	4 958	4 958
Модернизация тепловых сетей г. Раменское, ул. Советская	4 000	2 378	2 378	2 378
Сумма налога на прибыль с объектов ОС		17 277	17 277	17 277
Разница суммы НДС недополученная, но оплаченная в бюджет		2 764	2 764	2 764
ИТОГО	110 650	88 170	88 170	88 170

Инвестиционная программа ОАО «Раменская теплосеть» на 2011 год составила 110 650 тыс. руб. (без НДС) с учетом налога на прибыль. Фактически выполнено 88 170 тыс. руб. (без НДС), т.е. освоение составило 80 % годового плана. Недовыполнение инвестиционной программы произошло из-за не 100 % оплаты потребителями за полученное теплоснабжение.

Первоочередными задачами Общества на 2012 год остаются уменьшение себестоимости, расширение клиентской базы, укрепление финансовой стабильности, информационная открытость, четкость бизнес-процессов, повышение энергоэффективности и энергосбережения, улучшение качества оказываемых Обществом услуг и самое главное – бесперебойное, надежное и качественное теплоснабжение потребителей в зоне ответственности ОАО «Раменская теплосеть».

4. Перспективы развития Общества

4.1. Перспективные планы капитального ремонта

ОАО «Раменская теплосеть» проводит плановую работу по капитальному ремонту теплотехнического оборудования и тепловых сетей.

На 2012 год запланировано выполнить работ на общую сумму **62 060 тыс.руб.**, в том числе:

- по **Раменской теплосети на сумму 31 874 тыс.руб.:**

- капитальный ремонт На-катионитовых фильтров;
- замена подогревателей сетевой воды, горячей воды, подогревателей мазута, охладителей конденсата;
- поверка и ремонт приборов КИПиА;
- капитальный ремонт тепломеханического оборудования ЦТП;
- замена 4,5 км тепловых сетей в однострубно́м исчислении.

- по **Ильинской теплосети на сумму 9 154 тыс.руб.:**

- текущий ремонт тепломеханического оборудования котельных и ЦТП;
- ремонт и поверка приборов КИПиА;
- замена 2,4 км трубопроводов тепловых сетей в однострубно́м исчислении .

- по **Гжельской теплосети на сумму 7 609 тыс.руб.:**

- капитальный ремонт котлов КВА-2,5, Братск-1;
- текущий ремонт оборудования котельных и ЦТП;
- замена 1,52 км тепловых сетей в однострубно́м исчислении.

- по **Ульянинской теплосети на сумму 13 423 тыс.руб.:**

- текущий ремонт оборудования котельных и ЦТП;
- капитальный ремонт кровли здания котельной «Рыболово»;
- замена 1,8 км тепловых сетей в однострубно́м исчислении.

На 2012 год утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергоэффективности, в которой предусмотрено выполнение мероприятий по проведению энергетического обследования, режимно-наладочных работ котлов и оборудования химводоподготовки, модернизации узлов учета расхода газа, установке преобразователей частоты

на электродвигатели оборудования котельных, реконструкции тепловых сетей с применением трубопроводов в ППУ изоляции. Источник финансирования – прибыль и амортизационные отчисления предприятия. Всего на эти цели планируется израсходовать **21 887 тыс.руб.** Ожидаемый эффект от вложения этих средств составит в 2012 году **3 384 тыс.руб.**

Решением Совета депутатов Раменского муниципального района № 14/2 – СД от 08.12.2010 года принята инвестиционная программа «Развитие системы теплоснабжения Раменского муниципального района на 2011–2013г.г.». Источником финансирования является инвестиционная надбавка к тарифу на теплоснабжение, утвержденная Советом депутатов Раменского муниципального района.

На 2012 год программой предусмотрено строительство газовой котельной в пос.Спартак, реконструкция котельной «РМЗ» с переводом в водогрейный режим и мазутного хозяйства, замена котлов в котельной «Захарово», замена котлов в котельной Удельнического детского санатория, замена котлов в котельной Быковского детского дома. На стадии ввода в эксплуатацию вновь построенная в 2011 году котельная в д.Панино, мощностью 4 Гкал/час. В 2012 году выполнены пуско-наладочные работы на дизельном топливе. Ведутся работы по монтажу газового оборудования котельной. На 3-й квартал 2012 года планируется пуск газа и ввод котельной в эксплуатацию на газовом топливе. Также инвестиционной программой предусматривается модернизация тепловых сетей в пос.Электроизолятор, пос.КФЗ, пос.РФЗ сельского поселения Ново-Харитоновское.

В Раменском районе ведется активное строительство жилья и социальной инфраструктуры. Согласно закону № 190–ФЗ «О теплоснабжении» Общество осуществляет на основе договоров со строительными компаниями подключение объектов к коммунальной инфраструктуре. В связи с этим Общество проводит работы по реконструкции котельных с увеличением тепловой мощности. На 3-й квартал 2012 года запланирован ввод в эксплуатацию в котельной пос.Красный Октябрь вновь устанавливаемого водогрейного котла марки «Buderus Logano S825» мощностью 16 Гкал/час, что позволит обеспечить теплом часть вновь застраиваемых микрорайонов. А в перспективе, с пуском второго котла, дефицит тепла в заливной части г.Раменское будет решен. Также, начиная с 2012 года, Обществом необходимо выполнить проектирование и реконструкцию котельной микрорайона «Холодово» с увеличением тепловой мощности, которая в настоящее время составляет 121 Гкал/час. Но уже и этой мощности недостаточно для обеспечения теплом застраиваемого микрорайона по Северному шоссе .

4.2. Перспективные инвестиционные планы

В соответствии с утвержденной Советом депутатов Раменского муниципального района Инвестиционной программой ОАО «Раменская теплосеть» на 2012 год планируется новое строительство и реконструкция следующих объектов котельных, оборудования котельных, тепловых сетей:

Наименование мероприятий инвестиционной программы	Источник финансирования- инвестиционная надбавка, тыс.руб.
Строительство газовой котельной п.Спартак	35 000
Реконструкция котельной «РМЗ» г.Раменское	34 175
Реконструкция мазутного хозяйства котельной «РМЗ»	11 250
Замена 3-х котлов в котельной п. Захарово	3 750
Замена 3-х котлов в котельной Удельнического детского санатория	6 475
Модернизация тепловых сетей п.Электроизолятор	2 500
Модернизация тепловых сетей п.КФЗ	4 275

Модернизация тепловых сетей п.РФЗ	5 562,5
Замена 3-х котлов в котельной Быковского детского дома п.Быково	4 250
Модернизация тепловых сетей п.Удельная на территории в/ч 16660	3 750
Замен 2-х котлов в котельной школы №98, п. Кратово	4 237,5
ИТОГО	115 225

Планируемая модернизация тепловых сетей и их элементов предполагает замену ненадежных магистральных теплопроводов, полностью выработавших свой ресурс, на трубопроводы полной заводской готовности с теплоизоляцией из пенополиуретана (ППУ) и гидроизоляционного слоя из полиэтилена низкого давления (ПНД), а также реконструкцию тепловых сетей вторичного контура от центральных тепловых пунктов (ЦТП), включающей в себя:

- вынос тепловых сетей из подвалов зданий;
- индивидуальное подключение систем теплоснабжения каждого здания;
- применение гибких коррозионностойких теплоизолированных труб повышенной надежности;

Кроме того, предполагается:

- внедрение частотного регулирования на электроприводах насосных агрегатов, дымососов вентиляторов с целью снижения затрат на электроэнергию при транспортировке теплоносителя;
- внедрение автоматизированного учета и контроля данных ЦТП с выводом на монитор диспетчерской службы.

Реализация в полном объеме запланированных технических мероприятий позволит добиться:

- снижения потерь теплоносителя, связанных с вытеканием горячей воды при повреждениях трубопроводов;
- снижения затрат на выполнение ремонтных работ по устранению повреждений на тепловых сетях;
- снижения тепловых потерь на участках реконструкции в связи с применением более совершенных теплоизоляционных материалов.

Мероприятия, связанные с модернизацией теплотрасс направлены на расширение зоны теплоснабжения ОАО «Раменская теплосеть», а также подключения объектов новых кварталов массовой жилой застройки.

4.3. Новые системы и технологии

Одним из важнейших направлений деятельности ОАО «Раменская теплосеть» является внедрение современных информационных технологий автоматизации организационно-экономического управления Обществом и процессов управления технологическими объектами тепловых сетей. В настоящее время в Обществе функционирует современный программно-технический комплекс, обеспечивающий информационное взаимодействие подразделений Общества и внешнюю информационную связь по волоконно-оптическим линиям ЗАО «Авиэл». Существующий комплекс позволяет получать оперативную и достоверную информацию о ходе технологического процесса выработки и распределения тепловой энергии для принятия решений по оперативному управлению при устранении повреждений на тепловых сетях, ЦТП, котельных, а также решать задачи организационно-экономического управления Обществом и работы с потребителями тепловой энергии.

Информационная инфраструктура и технологии

1. Корпоративная вычислительная сеть

Работы, выполненные в 2011 году:

- подключение к корпоративной сети близлежащих объектов;
- внедрение терминального сервера;
- установка сервера антивирусной защиты и сервера обновлений;
- лицензирование программных продуктов Microsoft;
- замена коммутирующего оборудования в серверной.

Результаты:

- повышение качества обслуживания пользователей корпоративной сети;
- предоставление пользователям ряда новых сервисов;
- увеличение пропускной способности корпоративной сети между серверами Общества;
- усиление информационной безопасности корпоративной сети.

Планы на 2012 год:

- замена оставшегося коммутирующего оборудования;
- создание сайта общества;
- организация централизованной архивации серверов;
- доработка системы кондиционирования серверной.

2. Телемеханизация объектов

Работы, выполненные в 2011 году:

- внедрение автоматизированных систем телеметрического контроля и управления ЦТП:
ЦТП Десантная 17;
ЦТП Приборостроителей;
- внедрение оборудования, позволяющего диспетчеру вводить задания по режиму работы теплоисточников и технологических объектов, и отображать их на диспетчерском щите;
- замена задвижек на шаровые краны на тепловых сетях (300 шт.);
- проектирование типовых схем автоматизации ЦТП, котельных с выводом показаний в АДС.

Планы на 2012 год:

- перевод паровых котлов ДКВР на водогрейный режим;
- реконструкция котельных с установкой современных котлов Buderus;
- внедрение автоматизации управления ЦТП с последующей диспетчеризацией;
- установки ПЧ на электродвигателях котельных, ЦТП;
- замена газового оборудования котельных с проведением пуско-наладочных работ;
- наладка гидравлики системы.

3. Метрологическое обследование

Работы, выполненные в 2011 году:

- калибровка датчиков давления и вторичных приборов в калибровочной лаборатории.

Планы на 2012 год:

- метрологическая аттестация каналов измерений технологических параметров в телеметрических комплексах;
- проведение очередных поверок показывающих манометров, преобразователей давления, измерительных преобразователей, приборов автоматических регистрирующих, измерителей, регуляторов.

Корпоративные системы управления

В 2011 году в части автоматизации бизнес-процессов ОАО «Раменская теплосеть» были выполнены работы по внедрению:

- Автоматизированной информационной системы управления сбытом тепловой энергии и ГВС юридическим лицам на платформе 1С: Предприятие 8.2;
- Автоматизированной информационной системы управления сбытом тепловой энергии физическим лицам на платформе 1С: Предприятие 8.2.

Задачи на 2012 год в части автоматизации бизнес-процессов Общества:

- Разработка проекта стратегического развития ИС «Теплосеть» и взаимосвязи с другими информационными системами, используемыми в ОАО «Раменская теплосеть».

4.4. Энергосберегающие технологии и энергоэффективность

В соответствии с Федеральным законом «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» №261-ФЗ от 23.11.2009 года и Постановлением Правительства Российской Федерации «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» № 1225 от 31.12.2009 года были выполнены в 2011 году работы по модернизации тепловых сетей с применением пенополиуретановой изоляции.

Уменьшение затрат, связанных с эксплуатацией тепловых сетей с теплоизоляцией из армопенобетона (АПБ), происходит при применении теплоизоляционной конструкции, где в качестве теплоизоляции применяется пенополиуретан (ППУ), а функции гидроизоляционного слоя выполняет жесткая оболочка из полиэтилена низкого давления (ПНД).

При внедрении на тепловых сетях, указанной конструкции заводского изготовления, происходит уменьшение затрат, связанных с эксплуатацией теплопроводов в АПБ-изоляции. Следствие этого – повышенный срок службы трубопроводов в ППУ-изоляции и меньшая величина тепловых потерь.

Экономия от модернизации имеющихся трубопроводов тепловой сети в изоляции АПБ на ППУ состоит из следующих слагаемых:

- снижения недоотпуска тепловой энергии потребителям, связанного с устранением повреждений на тепловых сетях (обусловленного временным отключением либо ограничением теплоснабжения);
- снижения потерь теплоносителя, связанных с вытеканием горячей воды при повреждениях трубопроводов, а также необходимостью дренирования секционированного участка, на котором выполняются ремонтные работы с промывкой трубопровода перед включением в работу;
- снижение затрат на выполнение ремонтных работ по устранению повреждений на тепловых сетях;
- снижение тепловых потерь на участках реконструкции в связи с применением более совершенных теплоизоляционных материалов.

В 2011 году в рамках работ по внедрению энергосберегающих технологий и повышению энергоэффективности были подготовлены технические задания на установку и замену узлов учета тепловой энергии. Кроме того, был осуществлен ряд других работ, а именно:

- организовано исполнение требований части 5 статьи 12 261-ФЗ по информированию населения и собственников помещений о мероприятиях по энергосбережению;
- произведена наладка системы отопления у потребителей с выставлением соответствующих шайб и сопел согласно отчета специализированной организации ООО «Энергоремналадка»;
- произведена замена 5 км теплосетей;
- произведена замена устаревших узлов расхода газа;
- в котельной в/ч 16660 (участок Ильинской теплосети) на месте демонтированного парового котла ДКВР 6,5/13, выработавшего свой ресурс, был смонтирован и введен в эксплуатацию водогрейный котел марки «Eurotherm –11/115» мощностью 11,63 МВт с комбинированной автоматизированной горелкой фирмы «General Bruciatori», что позволило увеличить тепловую мощность котельной на 6,3 Гкал/час и за счет более высокого КПД, порядка 93 % , уменьшить удельный расход топлива на выработку 1 Гкал.;
- в котельной «Восточная» были установлены 2 станции управления дымососами котла тип СУ-4Э-11-160 кВт (преобразователи частоты «Vacon» мощностью 160 кВт), 4 шкафа управления

сетевыми насосами ТИП ШУ-4Э-11-250кВт (с преобразователями частоты «Vacon» мощностью 250 кВт) на общую сумму 5500 тыс.руб.

- произведена замена сгоревших электроламп на энергосберегающие на сумму 12 тыс.руб.

- произведена замена устаревших электросчетчиков на Меркурий ART-230 на участке Гжельской теплосети (15 узлов учета), на участке Ильинской теплосети (36 узлов учета) на общую сумму - 257 тыс.руб.

Результатом последних работ является снижение удельного расхода электроэнергии на выработку 1 Гкал тепловой энергии.

Планы на 2012 год:

- установить в котельной «Совхоз» преобразователи частоты на дымососы мощностью 55 кВт в количестве 2 шт. и преобразователи частоты на сетевые насосы мощностью 75 кВт в количестве 3 шт.;

- установить в котельной «Холодово» преобразователи частоты на подпиточные насосы мощностью 15 кВт в количестве 2 шт.;

- установить в котельной «Восточная» преобразователь частоты на подпиточные насосы мощностью 18,5 кВт в количестве 2 шт.;

- установить в котельной «Ильинская» преобразователи частоты на дымососы мощностью 55 кВт в количестве 3 шт.

На эти цели отводится общая сумма – 5800 тыс.руб.

5. Обзор производственной деятельности

5.1. Сведения о тепловых сетях и оборудовании, предназначенном для передачи тепловой энергии

В составе ОАО «Раменская теплосеть» по состоянию на 01.01.2012г. находится **79 котельных**, в том числе:

- по участку Раменской Теплосети - 19 шт.
- по участку Ильинской Теплосети - 22 шт.
- по участку Гжельской теплосети - 13 шт.
- по участку Ульянинской Теплосети - 25 шт.

и **56 ЦТП**, в том числе:

- по участку Раменской Теплосети - 42 шт.
- по участку Ильинской Теплосети - 8 шт.
- по участку Гжельской теплосети - 1 шт.
- по участку Ульянинской Теплосети - 5 шт.

Произведено тепловой энергии за отчетный период 2011 года – 481 688,9 Гкал, в том числе:

- по участку Раменской Теплосети - 295 843,9 Гкал
- по участку Ильинской Теплосети - 70 615,4 Гкал
- по участку Гжельской теплосети - 40 428,2 Гкал
- по участку Ульянинской Теплосети - 74 801,4 Гкал

Сводные данные по ОАО "Раменская теплосеть" по состоянию на 01.01.2012 г.

Табл. 1

№ пп	Наименование участка	Кол-во котельных	Кол-во котлов ед.	Проектная мощность котельных Гкал/ч	Присоединенная нагрузка потребителей Гкал/ч			Разрешен. лимит тыс.ГУТ	
					Всего	Qотопл	Qвент		Qгвс
1	Раменская теплосеть	19	62	463,86	299,657	174,931	8,23	15,186	195,47

2	Ильинская теплосеть	22	82	111,52	86,7	54,15	0	12,54	38,347
3	Ульянинская теплосеть	25	83	232,038	72,18	66,28	0	5,9	51,47
4	Гжельская теплосеть	13	45	70,386	28,677	25,307	0	3,37	24,5
	Всего	79	272	877,804	487,2189	320,6729	8,23	36,996	309,787

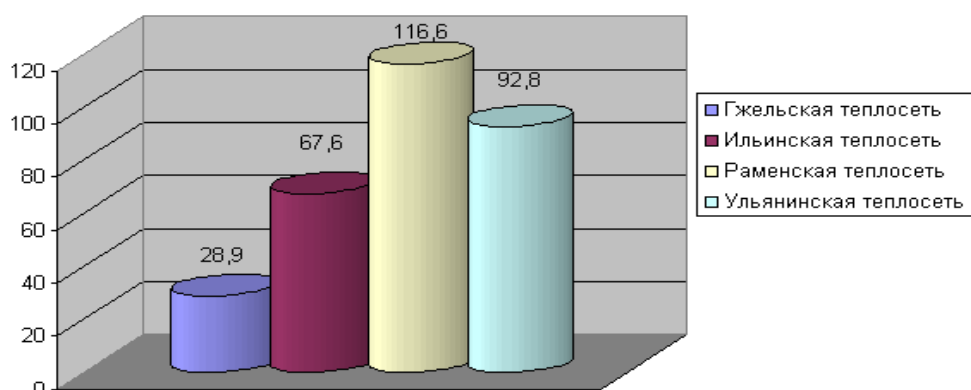
На консервации котельные:

1. Сосновый бор (угольная) - Раменская теплосеть
2. Малахово (дизельная) - Раменская теплосеть
3. школы Денежниково (дизельная) - Ульянинская теплосеть
4. школы Игумново (газовая) - Гжельская теплосеть
5. Котлы ПТВМ-30 в котельной Рылеево - Ульянинская теплосеть

Продолжение Табл. 1

№ пп	Наименование участка	Топливо основное	Топливо резервное	кол-во ЦТП	Установленная мощность ЦТП Гкал/ч	Протяженность тепловых сетей, м в 2-х тр.	Кол-во отапливаемых жилых домов	Кол-во человек, пользующихся ГВС
1	Раменская теплосеть	газ - 15, диз.топливо - 3, уголь - 1	мазут - 3	42	118,7	116587,5	660	91264
2	Ильинская теплосеть	газ	мазут - 3	8	19,87	67649	237	17185
3	Ульянинская теплосеть	газ - 19, диз.топливо - 6	диз.топливо - 4	5	11,12	92771	259	16548
4	Гжельская теплосеть	газ	-	1		28949	130	9318
	Всего	69 - газ, диз.топливо - 9, уголь - 1		56	149,69	305956,5	1286	134315

ОАО "Раменская теплосеть"
протяженность тепловых сетей в км
по участкам
(в 2-х трубном исчислении)



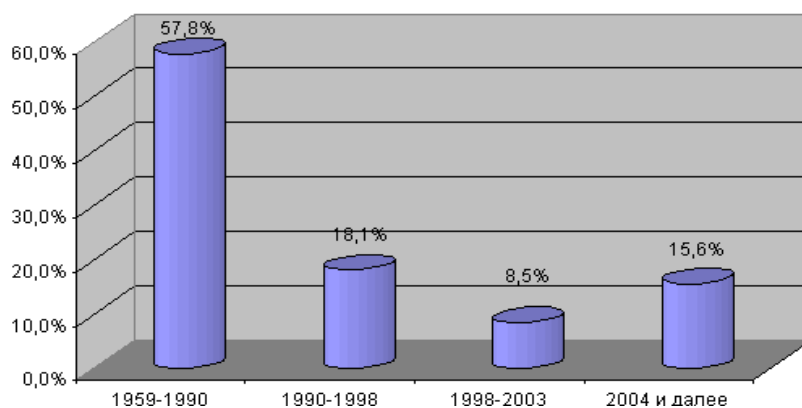
Протяженность тепловых сетей ОАО "Раменская теплосеть" в км (в 2-х трубном исчислении), в том числе:

- Гжельская теплосеть - 28,9 км;
- Ильинская теплосеть - 67,6 км;
- Раменская теплосеть - 116,6 км;
- Ульянинская теплосеть - 92,8 км.

В 2011г. произведен капитальный ремонт тепловых сетей 3,74 км (в 2-х трубном исчислении), в том числе:

- по Гжельской теплосети - 1,106 км (Ø100÷57);
- по Ильинской теплосети - 0,283 км (Ø159÷57);
- по Раменской теплосети - 1,586 км (Ø426÷133);
- по Ульянинской теплосети - 0,765 км (Ø108÷57).

ОАО "Раменская теплосеть"
протяженность тепловых сетей по срокам эксплуатации
на 01.01.2012г.



Протяженность тепловых сетей по срокам эксплуатации

Табл.2

Протяженность тепловых сетей (км)	Сроки ввода в эксплуатацию тепловых сетей (год)	%
176,8	1959-1990	57,8%
55,4	1990-1998	18,1%
26	1998-2003	8,5%
47,7	2004 и далее	15,6%

Техническая характеристика систем теплоснабжения ОАО "Раменская теплосеть"
в разрезе участков по состоянию на 01.01.2012г.

Участок «Раменская теплосеть»

Табл. 3

№ п/п	Наименование котельной	Адрес котельной	Марка котлов	Тип котлов	Кол-во котлов	Год ввода в эксплуатацию котельной	Проектная мощность котельной Гкал/ч	кол-во ЦТП
1	Холодово	г Раменское ул. Левашова, 25	ДКВР-10/13 ПТВМ-30М	паровой водогрейный	3	1965	21,9	10
					3	1974	100	
2	Восточная	г. Раменское Транспортный пр.	ДКВР-4/13 ПТВМ-30М	паровой водогрейный	2	1990	5,84	12
					3		105	
3	Красный Октябрь	г Раменское Деревообделочный пр	ДКВР-10/13	паровой	3	1972	21,9	3

4	Очистных сооружений	Раменский р-н, д.Клишева	ДКВР-4/13	водогрейный	2	1971	5,84	
5	Москворецкая (УООС)	г Раменское ул. Москворецкая	У-6	водогрейный	3	1981	1,8	
6	Дружба	Раменский р-н, пос. Дружба	КВГМ-20 Е-1/9-1М	водогрейный паровой	2 4	1984	40 2,92	4
7	Дубовая роща	п.Дубовая роща	ТВГ-8М	водогрейный	2	1974	16,6	2
8	Совхоз	Раменский р-н, п. с-за "Раменское"	ТВГ-8М	водогрейный	2	1980	16,6	3
9	ПМК-17	Раменский р-н, пос. ПМК-17	ЗИО	водогрейный	6	1977	4,8	
10	Рыбаки	д. Рыбаки	КВ-300М	паровой	2	1970	0,7	
11	Малахово	д. Малахово	КВ-300М	паровой	2	1970	0,7	
12	Юрово	Раменский р-н, д.Юрово	КВА-1,0-ЭЭ КСВа-1,0-Гн	водогрейный	1 1	1994 2008	1,72	
13	Кузнецово	Раменский р-н,	КВА-0,5-ЭЭ	водогрейный	2	1997	0,86	
14	Рыбхоз	Раменский р-н, пос.Гжелка	МИНСК-1 ЗИО	водогрейный водогрейный	2 2	1988 1997	1,6 1,8	
15	БОЭЗМИ	Раменский р-н, ст Бронницы	ДКВР-6,5/13	водогрейный	2	1982	9,4	
16	РМЗ	г.Раменское, ул. Михалевича	ДКВР-10/13 ДКВР-10/13	водогрейный паровой	3 2	1962	41,4	2
17	РПЗ	г.Раменское, ул. Михалевича	ТВГМ-30М	водогрейный	2	1971	60	6
18	Новосельской школы	Раменский р-н, с. Новое	ИШМА-100Э	водогрейный	2		0,08	
19	Сосновый бор	г.Раменское, ул.Сосновый бор	ИНР-18	водогрейный	4		2,4	
Всего по участку Раменской теплосети					62		463,86	42

Продолжение Табл.3

№ пп	Наименование котельной	Присоединенная нагрузка					Топливо основное/резервное	Протяженность тепловых сетей м в 2-х тр.	Температурный график °С
		Всего	Qтопл	Qвент	Qгвс	Qпот			
1	Холодово	92,13	51,41	2,18	34,59	3,95	газ/мазут	33560,5	130-70 со срезк.на 115°С
2	Восточная	58,71	33,17	0,75	20,79	4	газ/мазут	20291	115-70°С
3	Красный Октябрь	19,22	14,1	0	3,16	1,96	газ	15367,5	115-70°С
4	Очистных сооружений	1,65	0,89	0,25	0,36	0,15	газ	2132	95-70°С
5	Москворецкая (УООС)	1,12	1,03	0	0,03	0,06	газ	997,5	95-70°С
6	Дружба	12,61	7,09	0	4,54	0,98	газ/мазут	6561	115-70°С
7	Дубовая роща	13,94	6,21	1,04	6,14	0,55	газ	5327	130-70 со срезк.на 115°С
8	Совхоз	10,12	6,18	0,04	3,54	0,36	газ	4398	115-70°С
9	ПМК-17	4,95	3,01	0	1,74	0,2	газ	3616,5	95-70°С
10	Рыбаки	0,132	0,13	0	0	0,002	диз.топливо	32	95-70°С
11	Малахово	0,072	0,07	0	0	0,002	диз.топливо	40	95-70°С
12	Юрово	0,845	0,68	0,06	0,05	0,055	газ	594	95-70°С
13	Кузнецово	0,297	0,24	0	0,02	0,037	диз.топливо	467	95-70°С
14	Рыбхоз	0,9	0,61	0	0,21	0,08	газ	1005	95-70°С
15	БОЭЗМИ	3,92	2,34	0	1,28	0,3	газ	3160	95-70°С
16	РМЗ	26,2	15,3	3,73	6	1,17	газ/мазут	5999	115-70°С

17	РПЗ	52,69	32,32	0,18	18,86	1,33	газ	13034,5	130-70 со срезк.на 115 °С	
18	Новосельской школы	0,151	0,151	0,151			газ	5	95-70°С	
19	Сосновый бор	законсервирована						уголь		95-70°С
Всего по участку Раменской теплосети		299,657	174,931	8,381	101,31	15,186	газ – 15 диз.топл.-3 уголь-1	116587,5		

Участок «Ильинская теплосеть»

Табл.4

№ пп	Наименование котельной	Адрес котельной	Марка котлов	Тип котлов	Кол-во котло в ед.	Год ввода в эксплуат. котельной	Проектная мощность котельной Гкал/ч	кол-во ЦТП
1	Родники	Раменский р-н, п. Родники, ул.Чехова	ДКВР-6,5/13	паровой	4	1979	17,6	
2	Быковский д/д	Раменский р-н, п. Быково, Прудовая 23	ОРЭ-1-95	водогрейный	3	1976	3	
3	Санаторный д/д	Раменский р-н, п. Удельная, Северная 6	ОРЭ-1-95 ФНКВ-1,25	водогрейный водогрейный	3 2	1972	5,5	
4	Дубки	Раменский р-н, п. Дубки	Минск-1 ЗИО-60	водогрейный водогрейный	1 7	1976	4,6	
5	Зюзино	Раменский р-н, с.п. Зюзино	КВА-0,5 КВА-0,25	водогрейный водогрейный	2 1	2000	1,3	
6	ЦСУ Быково	Раменский р-н, п. Быково, Садовый пер. 1	Универсал-6 Энергия-5Д	водогрейный водогрейный	2 3	1957	3	
7	Ильинская кв.	Раменский р-н, г.п. Ильинский Краснознаменная, 53	КВГМ-10-150	водогрейный	3	1989	30	3
8	п. Мира	Раменский р-н, г.п. Крагово, ул. Мира	Универсал-6	водогрейный	6	1963	3	
9	п. Щорса	Раменский р-н, г.п. Быково, ул. Щорса	Универсал-6 ТГ-3	водогрейный водогрейный	2 2	1956	7,2	1
10	Старомосковская	Раменский р-н, г.п. Крагово, Старомоск.	КВА-0,5-ЭЭ КВА-1,0-ЭЭ	водогрейный водогрейный	1 2	2006	3	
11	Д/д № 29	Раменский р-н, п. Ильинский, Спорт 18	Универсал-6	водогрейный	4	1962	2,4	
12	Школа 27	Раменский р-н, г.п. Крагово, Горького 59	ИШМА-100	водогрейный	3	1996	0,24	
13	Школа 28	Раменский р-н, г.п. Крагово, Чурилин 27	ИШМА-100	водогрейный	3	1996	0,24	
14	Ленгника	Раменский р-н, г.п. Крагово, Ленгника 7а	Универсал-6	водогрейный	4	1958	1,4	
15	Театральная, 35	Раменский р-н, г.п. Ильинский, Театрал.	Ишма-100	водогрейный	1	2007	0,08	
16	Школа 33	Раменский р-н, Удельная, Горячева 38	Универсал-6	водогрейный	3	1970	1,8	
17	в/ч 16660	Раменский р-н, г.п. Удельная, Зеленый городок	ДКВР-6,5-13 ДКВР-4-13 Eurotherm-11/115	паровой паровой водогрейный	2 3 1	1965 2012	20,6	1
18	Геопром	Раменский р-н, п. Опытное поле	Энергия-5Д	водогрейный	5	1976	3	1
19	ОПХ Быково	Раменский р-н, Верея, 8-го марта 303	Универсал-6	водогрейный	2	1972	1,2	
20	Школа 16	Раменский р-н, с. Быково, Колхозная	ИШМА-100	водогрейный	3	2002	0,24	
21	Школа 25	Раменский р-н, Ильин	КВА-0,25	водогрейный	2	2000	1,32	

22	Школа 98 от кот.№2 Аэропорта от кот.№1 402 завода (БАРЗ)	ский, Опал.Юности,25 Раменский р-н, Кра- тово,ул.Свердлова,1 п.Быково,ул.Советская ул. Солнечная	Универсал-6	водогрейный	2	1963	0,8	1 1
Всего по участку Ильинской теплосети				паровых-9	82		111,52	8

Продолжение Табл.4

№ пп	Наименование котельной	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч					Топливо основное/ резервное	Протяженно сть тепловых сетей м в 2-х тр.	Температур ный график °С
		Всего	Q _{отопл}	Q _{вент}	Q _{гвс}	Q _{пот}			
1	Родники	17,3	12,5		2,3	2,5	газ,диз.топл	15811	105-70 °С
2	Быковский д/д	3,5	2,6		0,3	0,6	газ	5370	95-70 °С
3	Санаторный д/д	3,9	2,4		1,3	0,2	газ	3425	95-70 °С
4	Дубки	2,8	1,4		1,0	0,4	газ	2660	95-70 °С
5	Зюзино	1,2	0,5			0,7	газ	1520	95-70 °С
6	ЦСУ Быково	1,4	1,2			0,2	газ	784	95-70 °С
7	Ильинская кв.	17,6	11,2		5,2	1,2	газ,диз.топл	15942	105-7 °С
8	п. Мира	3,8	1,5		2,1	0,2	газ	3129	95-70 °С
9	п. Щорса	4,9	2,8		1,7	0,4	газ	2989	95-70 °С
10	Старомосковская	1,9	1,2		0,5	0,2	газ	1815	95-70 °С
11	Д/д № 29	1,4	0,9		0,3	0,2	газ	1252	95-70 °С
12	Школа 27	0,14	0,13			0,01	газ	76	95-70 °С
13	Школа 28	0,15	0,14			0,01	газ	65	95-70 °С
14	Ленгника	0,5	0,5			0	газ	832	95-70 °С
15	Театральная, 35	0,08	0,08			0	газ	63	95-70 °С
16	Школа 33	1,6	1,1		0,3	0,2	газ	2710	95-70 °С
17	в/ч 16660	19,7	11,3		4	4,4	газ,диз.топл	5028	95-70 °С
18	Геопром	1,8	1,3		0,3	0,2	газ	3281	95-70 °С
19	ОПХ Быково	0,7	0,3		0,2	0,2	газ	240	95-70 °С
20	Школа 16	0,21	0,2				газ	95	95-70 °С
21	Школа 25	0,42	0,3		0,1	0,02	газ	119	95-70 °С
22	Школа 98 от кот.№2 Аэропорта от кот.№1 402 завода (БАРЗ)	1,7	0,6		0,4	0,7	газ газ	443	95-70 °С
Всего по участку Ильинской теплосети		86,7	54,15	0	20,0	12,54	газ -22	67649	

Участок «Гжельская теплосеть»

Табл.5

№ пп	Наименование котельной	Адрес котельной	Марка котлов	Тип котлов	Кол -во котлов	Год ввода в эксплуатац. котельной	Проектная мощность котельной Гкал/ч	кол-во ЦТП
1	Электроизолятор	Раменский р-н, п.Электроизолятор	КВА-2,5	водогрейный	5	1995	15,0	
2	ГЗСМ	Раменский р-н, п. ГЗСМ	НР-18	водогрейный	5	1982	4,0	
3	КФЗ	Раменский р-н, п.Кузьев.фарф.зав	КВА-2,5	водогрейный	3	2000	6,5	

4	Игумново	Раменский р-н, с.Игумново, Школьная 1	КВА-1,6	водогрейный	3	2003	3,9	
5	ЗАО Гжельское (Совхоз)	Раменский р-н, с.Речицы	ДКВР- 4/13	водогрейный	3	1980	10,2	1
6	Антоново	Раменский р-н, д.Антоново	КВА-0,5	водогрейный	3	1998	1,3	
7	Больница	Раменский р-н, с.Речицы	НР-18	водогрейный	2	2001	1,6	
8	ГХПК	Раменский р-н, п.Электроизолятор	НР-18 ТГ-3-95	водогрейный	1	1990	10	
9	РФЗ	Раменский р-н, п.Речицк.фарф.зав.	КВСА-1,6	водогрейный	3	1999	4,2	
10	Гжель	Раменский р-н, с.Гжель,ул.Новая	ЗИО-60	водогрейный	2	1998	1,6	
11	Захарово	Раменский р-н, д.Захарово	Братск-1Г	водогрейный	4	1991	3,4	
12	ГКЗ	Раменский р-н, п.Гжел.кирпич.зав.	ЭТС- В2500	водогрейный	4	2010	8,6	
13	Игумново школа	Раменский р-н, с.Игумново	КЧМ-5	водогрейный	2	1970	0,086	
	Всего по участку Гжельской теплосети				45		70,386	1

Продолжение Табл.5

№ пп	Наименование котельной	Присоединенная нагрузка				Топливо основ- ное/ ре- зервное	кол-во ЦТП	Протяжен- ность тепловых сетей	Температур ный график °С
		Всего	Q _{топл}	Q _{вент}	Q _{гвс}				
1	Электроизолятор	5,67	4,75		0,92	газ		5900	95-70 °С
2	ГЗСМ	2,38	2,21		0,17	газ		1861	95-70 °С
3	КФЗ	1,64	1,37		0,27	газ		4940	95-70 °С
4	Игумново	1,69	1,54		0,15	газ		3210	95-70 °С
5	ЗАО Гжельское (Совхоз)	2,73	2,32		0,41	газ	1	1950	95-70 °С
6	Антоново	0,78	0,72		0,06	газ		1020	95-70 °С
7	Больница	0,62	0,58		0,04	газ		800	95-70 °С
8	ГХПК	5,43	4,85		0,58	газ		4466	95-70 °С
9	РФЗ	1,51	1,27		0,24	газ		1417	95-70 °С
10	Гжель	0,64	0,6		0,04	газ		1046	95-70 °С
11	Захарово	0,70	0,61		0,09	газ		1100	95-70 °С
12	ГКЗ	4,82	4,42		0,4	газ		1199	95-70 °С
13	Игумново школа	0,067	0,067			газ		40	95-70 °С
	Всего по участку Гжельской теплосети	29	25	0	3	газ -13	1	28949	95-70 °С

Участок «Ульянинская теплосеть»

Табл.6

№ п/п	Наименование котельной	Адрес котельной	Марка котлов	Тип котлов	Кол- во кот- лов	Год ввода в эксплуата цию котельной	Проектная мощность котельной Гкал/ч	кол-во ЦТП
1	Софьино	Раменский р-н, п. Софьино	ДКВР-6,5/13	водогрейный	3	1976	12,36	
2	Тельмана	Раменский р-н, пос.им.Тельмана	ДКВР-6,5/13	водогрейный	1	1968	13,24	4
			ДКВР-6,5/13	паровой	2			
3	Константиново	Раменский р-н,	ДКВР-6,5/13	водогрейный	3	1972	17,9	1

		с.Константиново	ДКВР-6,5/13 ДЕ-16-14	паровой паровой	1 1		7,9	
4	РАОС	Раменский р-н, п. РАОС	ДКВР-4-13	паровой	3	1972	7,86	
5	Н.Мячково	Раменский р-н, д. Н. Мячково	КВА-0,5 КВА-0,25	водогрейный водогрейный	2 1	2000	1,0	
6	Фоминское	Раменский р-н, д. Фоминское	КВА-0,5 КВА-0,5	водогрейный водогрейный	2 1	1998	0,86 0,43	
7	Никитское	Раменский р-н, пос. Никитское	КВА-2,5 КВА-1,0-ЭЭ	водогрейный водогрейный	2 1	1969	4,32 0,86	
8	Ремзавод	Раменский р-н, Ремзавод	КВА-0,5-ЭЭ	водогрейный	3	1974	0,22 0,86	
9	Ульянино	Раменский р-н, д. Ульянино	КВА-2,5-ЭЭ КВА-1,0-ЭЭ	водогрейный водогрейный	2 1	1972	4,32 0,86	
10	Старниково	Раменский р-н, д. Старниково	Универсал-6	водогрейный	4	1978	2	
11	Морозово	Раменский р-н, д.Морозово	Универсал-6	водогрейный	2	1979	1	
12	Рыболово	Раменский р-н, д. Рыболово	КВГ-6,5	водогрейный	3	1989	19,5	
13	Михеево	Раменский р-н, с. Михеево	Универсал-6	водогрейный	4	1978	2	
14	Вохринка	Раменский р-н, д. Вохринка	НР-18	водогрейный	6	1975	3,6	
15	Никулино	Раменский р-н, д. Никулино	КВГ-0,85	водогрейный	2	1998	1,6	
16	Тимонино	Раменский р-н, д. Тимонино	Минск-1	водогрейный	6	1986	4,8	
17	Рылеево (Ганусово)	Раменский р-н, п. Рылеево	ДКВР-10-13 ПТВМ-30	водогрейный водогрейный	3 2	1973	19,2 70	
18	Никоновское	Раменский р-н, с. Никоновское	ДКВР-6,5-13	паровой	3	1984	12,6	
19	Заворово	Раменский р-н, д. Заворово	ДКВР-6,5-13	паровой	3	1987	12,6	
20	Чекменево	Раменский р-н, д. Чекмененво	У-6	водогрейный	2	1965	1,2	
21	Панино	Раменский р-н, д. Панино	Ferrolti FER MARK RS 1600	водогрейный	3	2013	4,128	
22	Степановское	Раменский р-н, д. Степановское,41	КВА-0,5 КВ-300	водогрейный водогрейный	1 1	1964	0,43 0,9	
23	Никитское	Раменский р-н, с. Никитское	КВА-0,5 ЗИО-60	водогрейный водогрейный	1 1	1969	0,43 0,9	
24	Денежниково	Раменский р-н, пос. Денежниково	КВА-0,5 КВА-0,6	водогрейный водогрейный	2 2	1967	1,72	
2	Денежниково школа	Раменский р-н, пос. Денежниково	КВА-0,25	водогрейный	3	1960	0,44	
	Всего по участку Ульянинско й теплосети			паровых-13	83		232,038	5

Продолжение Табл.6

№ пп	Наименование котельной	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч			Топливо основное/ резервное	Протяженность тепловых сетей м в 2-х тр.	Температурный график °С
		Всего	Qотопл	Qвент			
1	Софьино	3,767	3,767			7360	95-70 °С
2	Тельмана	7,8674	7,8674		газ, диз.топл газ	8248	95-70 °С
3	Константиново	7,3742	7,3742		газ, диз.топл	23870	95-70 °С

4	Раос	2,2063	2,2063			газ	9006	95-70°C
5	Н.Мячково	0,87002	0,87			газ	3280	95-70°C
6	Фоминское	1,0	0,9	0,1		газ	1880	95-70°C
7	Никитское	1,9	1,6	0,3		газ	2070	95-70°C
8	Ремзавод	1,0	0,9	0,1		газ	944	95-70°C
9	Ульянино	1,7	1,5	0,2		газ	3567	95-70°C
10	Старниково	1,0	0,9	0,1		газ	826	95-70°C
11	Морозово	0,4	0,4			газ	854	95-70°C
12	Рыболово	2,1	1,9	0,2		газ	4372	95-70°C
13	Михеево	0,6	0,5	0,1		газ	660	95-70°C
14	Вохринка	1,7	1,5	0,2		газ	1834	95-70°C
15	Никулино	0,6	0,5	0,1		газ	1175	95-70°C
16	Тимонино	0,2	0,1	0,1		газ	3048	95-70°C
17	Рылеево(Ганусово)	4,6	4	0,6		газ, диз.топл	4720	95-70°C
18	Никоновское	3,3	2,9	0,4		газ	7134	95-70°C
19	Заворово	2,9	2,6	0,3		газ, диз.топл	2242	95-70°C
20	Чекменево	24,0	21,2	2,8		Диз.топливо	324	95-70°C
21	Панино	1,9	1,7	0,2		газ, диз.топл	2760	95-70°C
22	Степановское	0,2	0,2			Диз.топливо	150	95-70°C
23	Никитское	0,2	0,2			Диз.топливо	1168	95-70°C
24	Денежниково пос.	0,7	0,6	0,1		Диз.топливо	899	95-70°C
25	Денежниково шк.	0,1	0,1			Диз.топливо	380	95-70°C
	Всего по участку Ульянинской теплосети	72,18	66,285	0	5,9	газ – 19 диз.топл. - 6	92771	

5.2. Информация о подключении объектов капитального строительства к тепловым сетям

В 2011 году ОАО «Раменская теплосеть» с 01.07.2011г. проводила работу по заключению договоров подключения объектов капитального строительства с полной нагрузкой – 6,1974549 Гкал/час, на общую сумму 61 540 тыс.руб. Было заключено 3 договора.

Информация о подключении объектов капитального строительства к тепловым сетям

№ п/п	Заказчик	Источник	Стоимость тыс.руб.	Нагрузка, Гкал/ч
1	2	3	4	5
1	ООО «НебоскребИнвест» ул.Десантная, д.1	Котельная «Красный Октябрь»	59 383	5,9801869
2	ООО «НебоскребИнвест» ул.Десантная, д.1	Котельная «Красный Октябрь»	1 745	0,175768
3	ООО «Верный друг» ул.Октябрьская, 1в	Котельная «Красный Октябрь»	412	0,0415
	ИТОГО		61 540	6,1974549

При заключении и выполнении договоров Общество руководствовалось:

- Правилами определения и предоставления технических условий подключения объема капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными Постановлением Правительства РФ №86 от 13.02.2006г.;

- Правилами заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры, утвержденными Постановлением Правительства РФ №360 от 09.06.2007г.

- Плата за подключение к сетям коммунальной инфраструктуры на территории Раменского района на 2010-2012г.г. берется на основании Решения Совета Депутатов Раменского муниципального района Московской области от 25.11.2009 г. № 10/3-СД «О размере платы за

подключение к сетям коммунальной инфраструктуры на территории Раменского муниципального района на 2010-2012 г.г.»

На основании этих договоров плата за подключение осуществляется согласно графику финансирования, утвержденному в договоре.

В связи с внесением изменений в нормативные акты, регулирующие вопросы подключения объектов капитального строительства (изменения в Постановление Правительства РФ № 83 от 13.02.2006 г. и Постановление Правительства РФ № 360 от 09.06.2007 г.), с 21.12.2010 г. существенно изменились условия подключения объектов капитального строительства к тепловым сетям. В частности:

- теплосетевая организация (Исполнитель по договору о подключении) обязана осуществить мероприятия по созданию тепловых сетей до границы участка, на котором расположен принадлежащий Заказчику объект капитального строительства;

- в порядке аванса с Заказчика может быть получено только 50 % платы за подключения, оставшиеся 50% платы за подключение Заказчик обязан оплатить только после осуществления фактического подключения к системе теплоснабжения.

5.3. Ремонтная программа

На реализацию ремонтной программы ОАО «Раменская теплосеть» в 2011 году было выделено **56 170 тыс. руб.**, в том числе на ремонтные работы, выполняемые хозяйственным способом, было выделено 13 312 тыс.руб., подрядным способом – 42 858 тыс.руб. Фактическое выполнение работ с июля по декабрь 2011 года подрядными организациями составило 5 681 тыс.руб., и хозяйственным способом – 13 312 тыс. руб. Итого фактическое выполнение ремонтной программы за второе полугодие 2011 года составило **18 993 тыс.руб.**

Расходы на ремонт		(тыс.руб.)
№	Наименование статьи затрат	Факт за II-е полугодие 2011
1	ФОТ со страховыми взносами на ремонт хоз. способом	807
2	Материалы на ремонт хоз. способом	12 505
3	Услуги сторонних подрядных организаций	5 681
	ИТОГО:	18 993

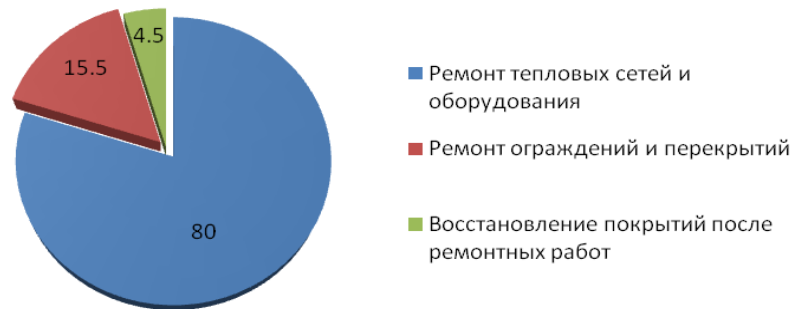
Приоритетным направлением ремонтной деятельности Общества в 2011 году являлся ремонт тепловых сетей и оборудования.

Фактическое выполнение по этим позициям составило **5 681** тыс.руб.

Выполнены такие основные работы, как:

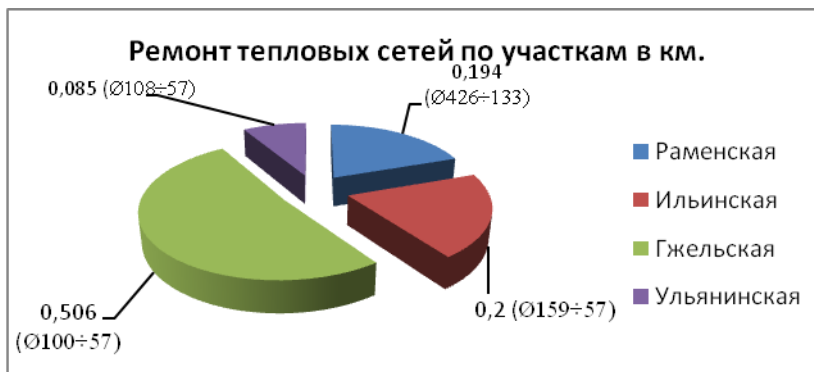
1. Капитальный ремонт котельной с.Заворово;
2. Капитальный ремонт трубопроводов в ППУ изоляции;
3. Капитальный ремонт трубопроводов отопления по ул.Фабричной г.Раменское;
4. Капитальный ремонт котельной Красный Октябрь;
5. Другие работы по восстановлению покрытий после проведения ремонтных работ и капитальные ремонты ограждений и перекрытий.

Затраты на проведения ремонта подрядным способом



Ремонт тепловых сетей и оборудования составляет 80% общего объема работ и состоит из:

1. ремонт тепловых сетей протяженностью 0,98 км. (в 2-х трубном исчислении);



2. капитальный ремонт 9 котлов, том числе:

по Ильинской теплосети – 5 шт.

- «Энергия-5» - 1 шт. – котельная «Михнево»;
- «Универсал-6» - 2 шт. – котельная школы №98;
- «Универсал-6» - 1 шт. – котельная школы №33;
- «Универсал-6» - 1 шт. – котельная д/д №29;

по Ульянинской теплосети – 4 шт.

- НР-18 - 2 шт. – котельная «Вохринка»;
- КВА-0,5 - 2 шт. – котельная «Денежниково»;

3. капитальный ремонт бойлеров:

- Ø100 – 8 секций – котельной «Холодово»;
- Ø300 – 2 секции – котельной «Красный Октябрь»;
- Ø273 – 2 секции – котельной «Рыбхоз»;

4. замена бойлеров:

- Ø100 – 2 секции – котельной «Захарово»;
- Ø250 – 2 секции – котельная «Антоново»;
- Ø325 – 6 секций – ЦТП «Левашова»;
- Ø200 – пос.Тимонино ;
- Ø 150 – ЦТП №2 пос.Тельмана»;

5. капитальный ремонт фильтра ХВО (Ø 3м) в котельной «РПЗ»;

6. капитальный ремонт пультов управления с установкой новых приборов контроля в котельных «Красный Октябрь» и «Восточная» (для двух котлов ДВКР-4-13).

Выполнен текущий ремонт оборудования, котельных, ЦТП и тепловых сетей на общую сумму **8 045 тыс. руб.**, в том числе:

- по Раменской теплосети – **4 000 тыс.руб.**
- по Ильинской теплосети – **975 тыс. руб.**
- по Гжельской теплосети – **1 575 тыс.руб.**
- по Ульяновской теплосети – **1 495 тыс.руб.**

Выполнен ремонт и поверка КИПиА, в том числе приборы учета по газу, на сумму **2 100 тыс.руб.**
 Проведена экспертиза промышленной безопасности и техническое освидетельствование 22-х паровых и водогрейных котлов на общую сумму **2 001 тыс.руб.**

Проведена экспертиза промышленной безопасности и техническое освидетельствование трубопроводов пара и горячей воды 4-ой категории в 9-ти котельных на сумму **843 тыс. руб.**

Проведена экспертиза промышленной безопасности газорегуляторных установок в 4-х котельных на сумму **646 тыс. руб.**

Проведена экспертиза промышленной безопасности, техническое обследование и составление паспортов 3-х кирпичных дымовых труб на сумму **442 тыс. руб.**

Проведена экспертиза промышленной безопасности, техническое обследование 2-х мазутных емкостей объемом 400 м³ котельной «Дружба» на сумму **288 тыс. руб.**

Проведена замена и наладка деаэратора ДВ-25 (в комплекте) на котельной «Холодово».

6. Обзор сбытовой деятельности

6.1. Стоимость тепловой энергии

Стоимость тепловой энергии, отпущенной потребителям, за период июль-декабрь 2011 года составила 798 779 634-55 руб. без НДС.

Структура выручки за период июль-декабрь 2011 года по группам потребителей



6.2. Информация по ключевым контрагентам и объемам поставок энергоресурсов по ним

Ключевые контрагенты и объемы поставок за период июль-декабрь 2011 года.

№ п/п	Контрагенты	Тепло-потребление (тыс.Гкал)	Процент от общего полезного отпуска
1.	Управляющие компании	462,933	82,69
	в том числе: Раменская УК	229,433	40,98
	Ильинская УК	64,805	11,58
	Гжельская УК	29,421	5,26

	Ульянинская УК	21,263	3,79
	Чулковская УК	25,02	4,47
	прочие УК, ЖСК, ТСЖ	92,991	16,61
2.	Частный сектор	4,737	0,85
3.	Промышленность	5,469	0,98
	в том числе: ОАО «Раменский электротехнический завод «Энергия»	1,551	0,28
	ОАО «РПКБ»	0,838	0,15
	ОАО «РПЗ»	3,08	0,55
4.	Прочие потребители	86,678	15,48
	в том числе: МУЗ «Раменская ЦРБ»	6,835	1,22
	Управление образования	28,896	5,16
	Комитет по культуре и искусству	2,574	0,46
	прочие коммерческие и бюджетные организации	48,373	8,64
	Общий полезный отпуск за период июль-декабрь 2011 года	559,817	100

6.3. Результаты деятельности ОАО «Раменская теплосеть»

ОАО «Раменская теплосеть» по работе с потребителями тепловой энергии производит:

- ОАО «Раменская теплосеть» по работе с потребителями тепловой энергии производит:

- заключение договоров на подключение новых потребителей или реконструкцию существующих тепловых энергоустановок с разработкой технических условий и условий подключения и отслеживания поступающих средств. С 01.07.2011г. заключено 3 договора, с нагрузкой 6,1974549 Гкал/ч. на сумму 61 540 тыс.руб. Фактически выполнены договора, заключенные в прошлом периоде на сумму 48 029 тыс.руб.

- работу с проектными и монтажными организациями по реализации технических условий на присоединение. Согласовано технологических проектов - 17, проектов коммерческих узлов учета - 90;

- заключение и перезаключение договоров теплоснабжения с новыми и существующими потребителями тепловой энергии - 703;

- техническую приёмку в эксплуатацию узлов коммерческого учета тепловой энергии у потребителей и контроль за их работой. Допущено в эксплуатацию - 430 узлов учёта тепловой энергии;

- техническую приемку абонентских систем к отопительному сезону;

- контроль за соблюдением заданных режимов теплопотребления;

- распределение тепловой энергии между потребителями;

- выставление платежных документов и ведение контроля оплаты;

- работу с должниками за потребленную тепловую энергию;

- претензионную работу;

- работу по организации выполнения требований Федерального закона № 261 от 23.11.2009 г. по оснащению потребителей узлами учета тепловой энергии, тепловой инспекцией выдаются соответствующие предписания.

Следует отметить, что общая ситуация в стране, связанная с отсутствием нормативного регулирования, обеспечивающего баланс интересов потребителей и теплоснабжающих организаций, не позволила избежать в 2011 году роста дебиторской задолженности управляющих компаний.

7. Финансово-хозяйственная деятельность Общества и состояние чистых активов

7.1. Основные положения учетной политики

Принимаемая ОАО «Раменская теплосеть» учетная политика, как совокупность положений, правил организации и технологии реализации способов ведения бухгалтерского учета, разработана с целью формирования в учете и отчетности максимально полной, объективной и достоверной, а также оперативной финансовой и управленческой информации с учетом организационных и отраслевых особенностей.

Способы ведения бухгалтерского и налогового учетов, избранные ОАО «Раменская теплосеть», утверждаются приказом генерального директора и последовательно применяются с даты регистрации Общества.

Бухгалтерский учет в ОАО «Раменская теплосеть» ведется в соответствии с Законом от 21 ноября 1996 г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и отчетности в РФ, утвержденным приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н и рабочим Планом счетов, разработанным на основе Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности и Инструкции по его применению, утвержденных приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. № 94н, с учетом отраслевых и организационных особенностей.

Правила документооборота в Обществе в целях ведения бухгалтерского и налогового учета, а также составления отчетности регулируются графиком документооборота.

Основные правила ведения бухгалтерского учета и хозяйственных операций соответствуют Положению по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации с учетом отдельных отраслевых особенностей.

Годовая бухгалтерская отчетность Общества рассматривается и утверждается Советом директоров и представляется в сроки и адреса, установленные статьей 15 Федерального закона от 21 ноября 1996 г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Содержание регистров бухгалтерского учета и внутренней бухгалтерской отчетности является коммерческой тайной, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, - государственной тайной.

Бухгалтерский и налоговый учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется в рублях и копейках (п. 25 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации).

Инвентаризация имущества и обязательств проводится в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21 ноября 1996 г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Минфина РФ от 13 июня № 49.

Инвентаризация имущества, в том числе полученного по договорам аренды, проводится на месте эксплуатационными районами и подразделениями Общества.

Учет основных средств в Обществе ведется в соответствии с ПБУ 6/01, утвержденным приказом Минфина России от 30 марта 2001 г. № 26н. Основные средства отражаются по первоначальной стоимости. Стоимость существенных модернизаций и усовершенствований относится на увеличение стоимости объекта. Проценты по кредитам и займам капитализируются. Расходы на техническое обслуживание, текущий ремонт относятся на затраты по мере их возникновения.

Амортизация по объектам основных средств производится линейным способом, исходя из сроков полезного использования этих объектов.

Бухгалтерский учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с ПБУ 14/2001, утвержденными приказом Минфина России от 27 декабря 2007 г. № 153н.

Амортизация нематериальных активов производится линейным способом, исходя из сроков полезного использования нематериальных активов.

Бухгалтерский учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с ПБУ 19/02, утвержденными приказом Минфина России от 10 декабря 2002 г. № 126н.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определена рыночная стоимость, применяется первоначальная стоимость каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Бухгалтерский учет материальных запасов осуществляется в соответствии с ПБУ 5/01, утвержденным приказом Минфина России от 09 июня 2001 г. № 44н.

Аналитический учет материалов ведется оперативно - бухгалтерским (сальдовым) методом. В качестве учетных цен принимаются договорные цены.

Расходы будущих периодов списываются на основании бухгалтерской справки равномерно в течение периода, к которому относятся. Продолжительность такого периода определяется в момент принятия расходов будущих периодов к бухгалтерскому учету.

Дебиторская задолженность покупателей учитывается в сумме счетов-фактур, предъявленных к оплате по обоснованным ценам и тарифам. Расчеты с прочими дебиторами и по претензиям отражаются в учете и отчетности исходя из цен, предусмотренных договорами.

Резерв сомнительных долгов создается за счет финансовых результатов Общества по расчетам с другими предприятиями и учреждениями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

В целях равномерного включения предстоящих расходов в издержки производства и обращения отчетного периода создаются следующие резервы предстоящих расходов:

- резерв на предстоящую оплату отпусков работникам (с учетом страховых взносов на пенсионное и обязательное медицинское страхование);
- резерв на выплату вознаграждений по итогам работы за год (с учетом страховых взносов на пенсионное и обязательное медицинское страхование).

Прочие активы Общества оцениваются по фактическим затратам на момент их принятия к учету.

Кредиторская задолженность поставщикам и другим кредиторам учитывается в сумме принятых к учету первичных документов и величине начисленных обязательств, согласно расчетным документам.

В бухгалтерской отчетности отражается сальдированная (свернутая) сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства.

Учет выручки от продажи продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг, ведется по видам деятельности.

Доходами от обычных видов деятельности являются выручка от передачи тепловой энергии, прочих видов деятельности. Бухгалтерский учет расходов по обычным видам деятельности осуществляется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации» с учетом отраслевых особенностей учета затрат на производство и реализацию продукции (товаров, работ, услуг) в соответствии с разработанными Обществом принципами составления калькуляций и распределения расходов.

7.2. Информация о стоимости чистых активов

Величина чистых активов Общества на 31.12.2011 г. составила **257 458 тыс. руб.** Она представляет собой стоимостную оценку имущества организации после формального или фактического удовлетворения всех требований третьих лиц. Таким образом, величина чистых активов показывает ту часть стоимости активов Общества, которая может быть распределена среди собственников компании в случае ее ликвидации. Уставный капитал общества на 31.12.2011 г. составил **169 322 тыс. руб.**, что меньше величины чистых активов компании. Это удовлетворяет требованиям статьи 35 Закона «Об акционерных обществах».

Наименование показателей	Показатель на 01.01.2012г.
Сумма чистых активов	257 458
Уставный капитал	169 322
Добавочный капитал	1
Резервный капитал	8 466
Отношение чистых активов к уставному капиталу (в %)	152,1
Отношение чистых активов к сумме уставного, добавочного капиталов и резервного фонда (в %)	144,8

Чистые активы за отчетный период превышают уставный капитал на **88 136 тыс.руб.**

7.3 Выполнение плановых показателей

Операционная деятельность Общества осуществлялась с 01 июля 2011 г. по 31 декабря 2011 г.

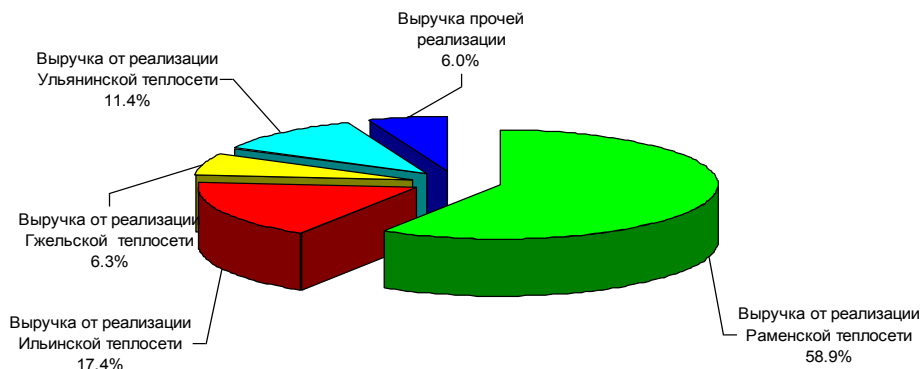
ОАО «Раменская теплосеть» осуществляет выработку тепловой энергии, эксплуатацию тепловых сетей, оказывает услуги по предоставлению тепла и горячей воды предприятиям и населению Муниципального образования Раменский муниципальный район Московской области, а также услуги по реконструкции, капитальному строительству и ремонту объектов коммунального назначения района. Услуги по предоставлению тепла и горячей воды являются основным видом деятельности предприятия – их доля за отчетный период составила 94%.

Выручка Общества по итогам 2011 года составила **874 748 тыс. руб.**, в том числе по основным видам деятельности в разрезе участков – **822 794 тыс.руб.**

Структура выручки представлена в таблице и на схеме:

Выручка от реализации услуг	С июля по декабрь 2011г.
Раменская теплосеть, тыс.руб	515 507
%	58.9
Ильинская теплосеть, тыс.руб.	152 471
%	17.4
Гжельская теплосеть, тыс.руб.	55 314
%	6.3

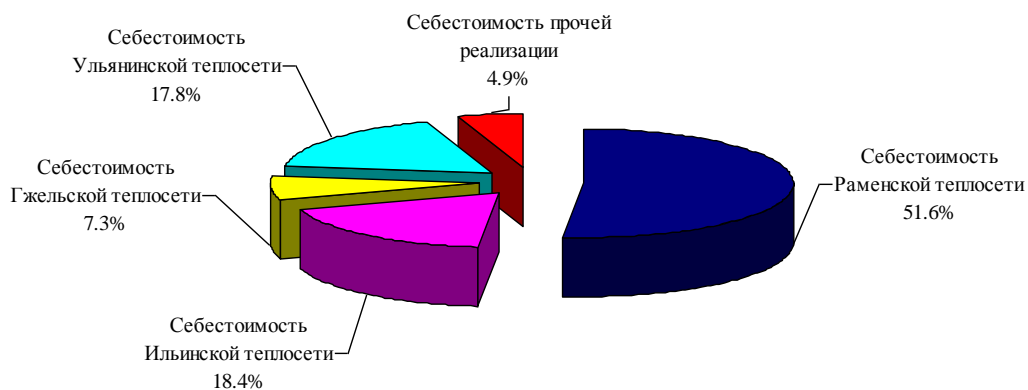
Ульянинская теплосеть, тыс.руб		99 502
	%	11.4
Прочая реализация, тыс.руб.		51 954
	%	6.0
ИТОГО, тыс.руб.		874 748
	%	100



Общая себестоимость составила **717 845 тыс. руб.**, в том числе себестоимость продукции по основной деятельности в разрезе участков - **682 574 тыс.руб.**

Структура себестоимости представлена в таблице и на схеме:

Себестоимость услуг	С июля по декабрь 2011г.
Раменская теплосеть, тыс.руб	370 539
	%
Ильинская теплосеть, тыс.руб.	132 096
	%
Гжельская теплосеть, тыс.руб.	52 380
	%
Ульянинская теплосеть, тыс.руб	127 559
	%
Прочая реализация, тыс.руб.	35 271
	%
ИТОГО, тыс.руб.	717 845
	%



Прибыль до налогообложения Общества, за период июль-декабрь 2011 года, составила **156 903 тыс.руб.**, в т.ч. по основной деятельности в разрезе участков – **140 220 тыс. руб.**

Структура прибыли приведена в таблице:

Прибыль по службам	С июля по декабрь 2011г.
Раменская теплосеть, тыс.руб	144 968
Ильинская теплосеть, тыс.руб.	20 375
Гжельская теплосеть, тыс.руб.	2 934
Ульянинская теплосеть, тыс.руб	(28 057)
Прочая реализация, тыс.руб.	16 683
ИТОГО, тыс.руб.	156 903

По данным таблицы видно, что наиболее прибыльным является участок Раменской теплосети. Убыточность Ульянинской теплосети объясняется низкой энергоэффективностью, удаленностью от потребителя, мощностью котельных и отсутствием необходимого количества потребителей.

Анализ финансовых результатов

	тыс.руб.
Отчет о прибылях и убытках	2011г.
Выручка от реализации:	874 748
по передаче тепловой энергии	822 794
по прочим услугам	51 954
Себестоимость:	717 845
по передачи тепловой энергии	682 574
по прочим услугам	35 271
Валовая прибыль	156 903
Прочие доходы	1 958
Прочие расходы	47 170
Прибыль до налогообложения	111 691
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	23 556
Чистая прибыль	88 135

	тыс.руб.		
Показатели ОАО «Раменская теплосеть»	По бухгалтерскому учету	По налоговому учету	отклонения
Доходы	874 748	874 748	-
Себестоимость	717 845	726 122	8 277
Прибыль/убыток от основной деятельности	156 903	148 626	8 277
Внереализационные доходы	1 958	1 958	-
Внереализационные расходы	11 537	6 238	5 299
Резерв по сомнительным долгам	35 633	35 633	-
Убыток/прибыль от Внереализационной деятельности	(45 212)	(39 913)	(5 299)
Итого прибыль	111 691	108 713	2 978

Анализ структуры дебиторской задолженности

тыс. руб.

Наименование показателей	Показатель на 01.01.2012г.
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	350 903
в том числе просроченная:	-
Резерв по сомнительным долгам, уменьшающий дебиторскую задолженность	35 633
Дебиторская задолженность по авансам выданным	21 173
в том числе просроченная:	-
Прочая дебиторская задолженность	139 884
Итого дебиторская задолженность:	476 327

Фактическая дебиторская задолженность на 01.01.2012г. составила 476 327 тыс. руб.

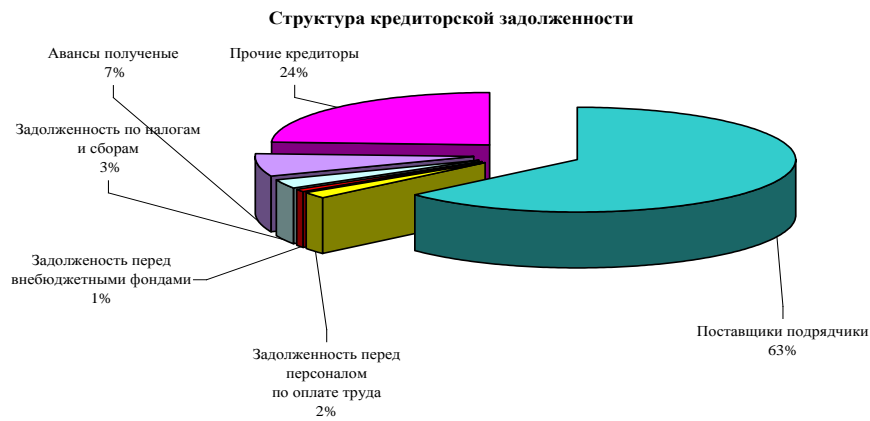
Анализ структуры кредиторской задолженности

тыс.руб.

Наименование показателей	Показатель на 01.01.2012г.
Кредиторская задолженность	523 258
в том числе:	
поставщики и подрядчики	331 989
из них:	
сырье и материалы	4 725
ремонтные организации	34 244
инвестиционная деятельность	97
другим поставщикам и подрядчикам	292 923
задолженность по оплате труда перед персоналом	9 531
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	3 989
задолженность по налогам и сборам	14 847
авансы полученные	36 515
прочие кредиторы	126 387

По состоянию на 01.01.2012г. основная часть кредиторской задолженности приходится на кредиторскую задолженность перед поставщиками и подрядчиками и составляет 63% или 331 989 тыс.руб. В состав краткосрочной кредиторской задолженности входит задолженность по оплате труда (2%), задолженность перед государственными внебюджетными фондами (1%), задолженность по налогам и сборам (3%) и прочие кредиторы (31%).

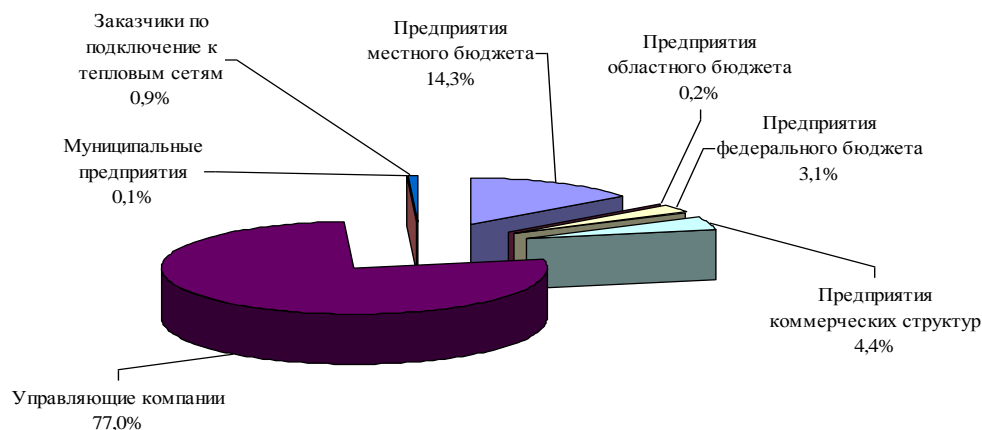
В составе прочих дебиторов и кредиторов учтены расчеты с учредителями по недвижимому имуществу, переданному в уставный капитал.



Сведения о дебиторской задолженности по состоянию на 01.01.2012г.

Тыс.руб.

Предприятия, потребляющие коммунальные услуги	Сумма
Предприятия Местного бюджета	50 228
в т.ч. МОУ СОШ № 4	1 208
МОУ СОШ № 21	1 655
МОУ Дергаевская СОШ	1 135
МОУ Ново-Харитоновская шк. № 10	1 099
Прочие	45 131
Предприятия Областного бюджета	578
в т.ч. ГОУ Детский дом-школа №29	454
Прочие	124
Предприятия Федерального бюджета	10 935
в т.ч. В/Ч 74048	1 782
ФГКЭУ "Бабушкинская КЭЧ района"	1 390
В/Ч 16660	3 092
ОАО "РЭУ" Южный"	3 124
Прочие	1 547
Предприятия Коммерческих структур	15 613
в т.ч. ОАО "Племзавод Родники"	1 021
Прочие	14 592
Управляющие компании	270 306
в т.ч. ООО "ЖКХ-Строй"	6 064
ООО "УК ЖК Борисоглебский"	2 347
ООО "Юит-Сервис"	5 302
ООО "УК Кратово"	1 583
ООО "УК ЖК Раменский"	1 005
ЗАО "УК Интеллектсервис"	6 319
ТСЖ "Родники"	1 026
ООО "УК Жилкомсервис"	1 379
ОАО "Чулковская УК"	17 712
ОАО "Гжельская УК"	10 810
ОАО "Ульянинская УК"	36 567
ОАО "Раменская УК"	135 982
ОАО "Ильинская УК"	40 029
Прочие	4 181
Муниципальные предприятия	145
Предприятия-Заказчики на подключение к тепловым сетям	3 098
ИТОГО	350 903



Сведения о кредиторской задолженности по состоянию на 01.01.2012г.

тыс.руб.

Наименование кредитора	Сумма
1. Поставщики энергоресурсов, подрядчики:	323 653
В т.ч. ОАО «Раменский Текстиль»	19 792
Ф-л «Раменскоемежрайгаз»	20 385
ОАО «РПЗ»	4 634
ОАО «РПКБ»	6 982
ОАО «УМР»	5 850
ОАО «Мосэнергосбыт»	21 066
ООО «МК Теплоэнергострой»	2 791
ООО «ИнжПроектСтрой»	13 758
ООО «ГлавСтройГрупп»	3 520
ООО «Газпром межрегионгаз»	151 784
ООО «Инфрастрой Быково»	10 272
ОАО «Раменский водоканал»	35 921
ЗАО СМНУ «Воскресенское»	7 756
ООО НПО «Ремтепло»	6 222
Прочие	2 920
1. Поставщики сырья и материалов	4 725
В т.ч. ООО «Транспетрол»	4 119
Прочие	606
ИТОГО	328 378

Сведения о резервном фонде Общества

По итогам финансового года Обществом за счет чистой прибыли создан резервный фонд в размере 5% от уставного капитала в сумме 8 466 тыс.руб. Резервный фонд предназначен для покрытия убытков Общества.

Коэффициент текущей ликвидности Общества составляет $K_{тл}=1$, что указывает на достаточное количество оборотных средств для покрытия своих краткосрочных обязательств.

8. Информация об объеме каждого из использованных Обществом в отчетном периоде видов энергетических ресурсов

№ п/п	Наименование вида использованного ресурса	В натуральном выражении		В денежном выражении тыс. (руб.)
		Ед.измерения	Количество	
1	Атомная энергия	-	-	-
2	Тепловая энергия	ГКал	65 650	70 695

3	Электрическая энергия	кВт	18 621 849	61 040
4	Электромагнитная энергия	-	-	-
5	Нефть	-	-	-
6	Бензин автомобильный	л	53 744	2 471
7	Топливо дизельное	л	729 620	16 504
8	Мазут топочный	т	240	1 944
9	Газ	тыс.куб.м	65 972	244 315
10	Уголь	-	-	-
11	Горючие сланцы	-	-	-
12	Торф	-	-	-
13	Вода на подпитку	куб.м	370 145	5 804
14	Другое	-	-	2 078

9. Дивидендная политика Общества

На существующем этапе развития основной деятельности Общества дивидендная политика ОАО «Раменская теплосеть» предусматривает, что вся прибыль, если таковая будет, остается в распоряжении Общества в качестве нераспределенной прибыли прошлых лет либо направляется на погашение убытков прошлых лет, однако в среднесрочной перспективе не исключено, что акционеры пересмотрят дивидендную политику.

10. Основные факторы риска, связанные с деятельностью Общества

10.1. Управление рисками

Процесс управления рисками в Обществе заключается в выявлении рисков, их оценке, определении способов воздействия на риск, оценке соотношения затрат и предполагаемых выгод, выборе и реализации способа реагирования.

В зависимости от вида риска, степени его опасности и определенности, решение по выбору способа реагирования принимает генеральный директор, главный инженер, заместитель директора по производству, руководители структурных подразделений, при необходимости создаются рабочие группы, проводятся совещания.

Одним из основных принципов системы управления рисками в Обществе является выявление рисков на максимально ранней стадии и создание всесторонней системы оценки.

Наиболее перспективными направлениями развития системы управления рисками в Обществе являются выстраивание и регламентация ключевых бизнес-процессов, совершенствование методов анализа и оценки рисков, информационное обеспечение этого процесса.

Главными задачами оценки и управления рисками следует считать:

- обеспечение контроля над рисками Общества за счет их описания, классификации и оценки;
- создание и развитие эффективной системы мониторинга рисков;
- своевременное выявление новых рисков;
- внедрение принципов учета рисков при принятии управленческих решений;
- анализ воздействия рисков на ключевые показатели деятельности Общества;
- обеспечение прогнозируемости рисков, которым подвержено Общество, и страхование от возможных потерь;
- минимизация рисков и потерь при условии соблюдения экономической целесообразности;
- обеспечение оптимального сочетания доходности и риска.

По итогам 2011 года определены основные риски и методы управления данными рисками.

10.2. Описание основных факторов рисков

Основными факторами риска для Общества являются:

Наименование	Содержание	Последствия
<u>Правовые риски</u>	<p>1. Риски, связанные с недостаточным нормативным регулированием деятельности по теплоснабжению</p> <p>2. Риски, связанные с соблюдением Обществом действующих нормативных правовых актов и условий заключенных договоров</p> <p>3. Риски, связанные с изменением действующих нормативных правовых актов и судебной практики</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Непредсказуемость и отсутствие единой судебной (в первую очередь, арбитражной) практики - Затруднительность определения условий договоров с субъектами отношений по теплоснабжению - Привлечение Общества и должностных лиц Общества к административной и уголовной ответственности - Предъявление к Обществу гражданско-правовых требований со стороны третьих лиц (в т.ч. убытков, неустойки) - Несоответствие принятых (принимаемых) в Обществе решений и локальных нормативных актов изменившимся требованиям действующего законодательства - Негативная для Общества судебная (в первую очередь, арбитражная) практика
<u>Финансовые риски:</u> Риск ликвидности	<p>1. Неисполнение денежных обязательств Обществом из-за недостатка денежных средств</p> <p>2. Нарушение финансовой устойчивости банков</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Задержки по расчетам с поставщиками, контрагентами и сотрудниками - Ухудшение кредитного рейтинга Общества невозможность привлечения кредитных ресурсов для финансирования текущей деятельности и инвестиционной программы - Потеря финансовых средств Общества
Кредитные риски	<p>1. Несвоевременная и (или) неполная оплата выполненных Обществом работ, услуг</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Рост дебиторской задолженности, снижение ликвидности и платежеспособности
Инфляционные риски	<p>1. Обесценивание реальной стоимости капитала, а также ожидаемых доходов и прибыли</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Обесценивание активов компании, размещенных в денежных средствах, подверженных инфляции - Недостоверное отражение стоимости активов и обязательств в отчетности - Снижение реальной доходности Общества
Рост цен на основные потребляемые материальные ресурсы	<p>1. Рост цен на основные потребляемые материальные ресурсы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Увеличение убытков - Нехватка финансирования
<u>Операционные риски:</u> Производственно-	<p>1. Наличие оборудования с</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Аварии с тяжелыми экологическими

технологические риски	высокой степень износа и повышенной вероятностью его выхода из строя	и социальными последствиями
Кадровые риски	1. Возникновение кадрового дефицита квалифицированных работников	- Увеличение затрат на привлечение специалистов

11. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления Общества

11.1. Сведения о структуре органов управления Общества

В соответствии с Уставом ОАО «Раменская теплосеть» органами управления акционерного общества являются:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- единоличный исполнительный орган - Генеральный директор.

11.2. Совет директоров

Порядок деятельности и проведения заседаний Совета директоров Общества, регулируется Положением о Совете директоров ОАО «Раменская теплосеть», согласованным Советом директоров ОАО «Раменская теплосеть» (Протокол № 1 от 09.08.2011г.) и утвержденным единственным акционером – Администрацией Раменского муниципального района Московской области.

В соответствии с Положением основными задачами Совета директоров являются: определение стратегии развития Общества, направленной на повышение его капитализации и инвестиционной привлекательности, определение принципов распоряжения активами Общества, обеспечение эффективной системы контроля в Обществе за результатами его финансово-хозяйственной деятельности.

Состав Совета директоров ОАО «Раменская теплосеть» в 2011 году (назначен единственным акционером ОАО «Раменская теплосеть» - Администрацией Раменского муниципального района Московской области – Постановление № 897 от 03.05.2011г.):

- 1) Шаталов Сергей Владимирович – председатель Совета директоров,
- 2) Ежова Ирина Васильевна,
- 3) Ионов Александр Александрович – секретарь Совета директоров,
- 4) Попов Антон Евгеньевич,
- 5) Синицкий Александр Михайлович.

Краткие биографические данные членов Совета директоров

№ п/п	Ф.И.О.	Год рождения	Образование	Место работы, занимаемая должность
1.	Шаталов Сергей Владимирович	1961	Высшее	Заместитель главы администрации Раменского муниципального района
2.	Ежова Ирина Васильевна	1962	Высшее	Начальник правового управления администрации Раменского муниципального района
3.	Ионов Александр	1959	Высшее	Управляющий партнер ООО «Дивинитус.Лаб»

	Александрович			
4.	Попов Антон Евгеньевич	1967	Высшее	Председатель Совета депутатов Раменского муниципального района
5.	Синицкий Александр Михайлович	1960	Высшее	Генеральный директор ОАО «Раменская теплосеть»

В отчетном году состав Совета директоров не изменялся. Акциями Общества члены Совета директоров не владеют, сделок с акциями Общества в отчетном году не совершали.

11.3. Генеральный директор

В соответствии с Уставом ОАО «Раменская теплосеть» Генеральный директор является единоличным исполнительным органом Открытого акционерного общества «Раменская теплосеть».

Генеральный директор подотчетен Общему собранию акционеров и Совету директоров Общества. Генеральный директор осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Общества, решениями Общего собрания акционеров, Совета директоров и иных внутренних документов Общества.

Генеральным директором ОАО «Раменская теплосеть» является Синицкий Александр Михайлович. Синицкий А.М. избран Советом директоров ОАО «Раменская теплосеть» 09.08.2011г. и приступил к исполнению своих обязанностей непосредственно после государственной регистрации Общества. Ранее работал генеральным директором Муниципального унитарного предприятия Раменского муниципального района «Раменское производственное объединение Тепловодоканал». Синицкий А.М. также является членом Совета директоров Общества.

Краткие биографические данные генерального директора Общества

Ф.И.О.	Год рождения	Образование
Синицкий Александр Михайлович	1960	Высшее. Московский институт приборостроения, 1989 год.

Акциями Общества Синицкий А.М. не владеет, сделок с акциями Общества в отчетном году не совершал.

11.4. Ревизионная комиссия

Порядок деятельности Ревизионной комиссии ОАО «Раменская теплосеть» регулируется Положением о Ревизоре Общества, согласованным Советом директоров ОАО «Раменская теплосеть» (протокол № 1 от 09.08.2011 года) и утвержденным единственным акционером – Администрацией Раменского муниципального района Московской области. Главными задачами Ревизионной комиссии Общества являются:

- осуществление контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества;
- обеспечение наблюдения за соответствием совершаемых Обществом финансово-хозяйственных операций законодательству Российской Федерации и Уставу Общества.

Состав ревизионной комиссии

№ п/п	Ф.И.О.	Место работы, занимаемая должность
1.	Новицкий Константин Игоревич	Председатель контрольно-счетной палаты Раменского муниципального района
2.	Будкин Сергей Иванович	Председатель Комитета по управлению имуществом Раменского муниципального района
3.	Лакеева Ирина Геннадьевна	Начальник финансово-административного отдела – главный бухгалтер Комитета по управлению имуществом Раменского муниципального района

Члены ревизионной комиссии не владеют акциями Общества, сделок с акциями Общества в отчетном году не совершали.

12. Персонал

12.1. Кадровая политика

Основная задача ОАО «Раменская теплосеть» в области работы с персоналом – это обеспечение тесной взаимосвязи стратегии развития Общества и стратегии управления персоналом.

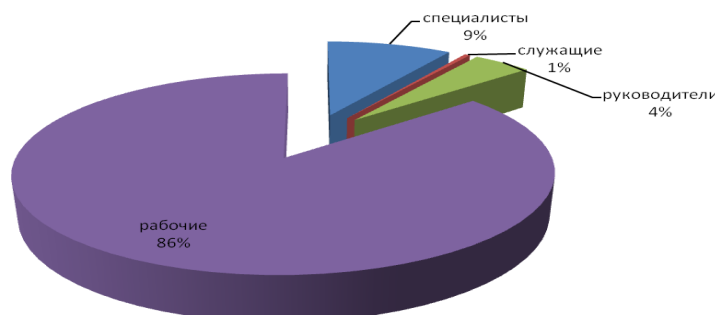
На 2011 год были поставлены следующие цели кадровой политики Общества:

- создание нового коллектива, опирающегося на традиции Теплосети и способного работать в новых условиях;
- укомплектовать в кратчайшие сроки Общество квалифицированным персоналом;
- привлечение в Общество высококвалифицированных кадров;
- адаптация вновь пришедшего персонала и создание условий для закрепления в Обществе высококвалифицированных специалистов;
- рациональное использование трудового потенциала и профессиональных компетенций персонала;
- внедрение гибких форм организации и оплаты труда;
- построение системы повышения профессионального уровня сотрудников Общества;
- формирование корпоративной культуры.

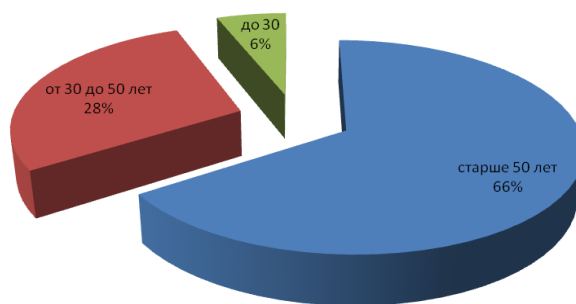
12.2. Численность и структура персонала

Численность персонала ОАО «Раменская теплосеть» на 31.12.2011 г. составляла 1293 человека.

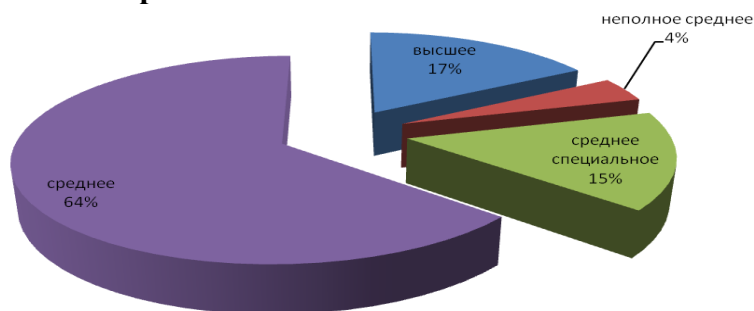
Структура персонала ОАО «Раменская теплосеть» на 31.12.2011 г.



Возрастной состав работников ОАО «Раменская теплосеть»



Качественный анализ персонала ОАО «Раменская теплосеть» на 31.12.2011 г.



В течение 2011 года было проведено увольнение по причинам, учитываемым в составе текучести кадров, 152 человека (что составляет 11,7% от общего количества) в том числе:

- 6 руководителей (0,4%);
- 20 специалистов (1,6%);
- 1 служащий (0,07);
- 125 рабочих (9,63%).

12.3. Оплата труда, социальные льготы и гарантии

Размер средней заработной платы персонала в 2011 году составил 17671,91 руб. в месяц.

В ОАО «Раменская теплосеть» действует Коллективный договор – документ, регулирующий социально-трудовые отношения в Обществе. В Коллективном договоре изложены основные обязательства, которые берут на себя работники и работодатель, фиксируются договоренности, улучшающие положение работников Общества в сравнении с Трудовым Кодексом РФ.

В 2011 году случаев задержки выплаты заработной платы не было.

Сумма социальных выплат работникам ОАО «Раменская теплосеть» и отчисления профсоюзу на социальные нужды составила 124 тыс.руб.

ОАО «Раменская теплосеть» производит выплату материальной помощи работникам:

- на рождение ребенка;
- при регистрации брака;
- на похороны близких родственников.

В 2011 году материальная помощь в связи с перечисленными выше событиями составила 626 тыс.руб.

В ОАО «Раменская теплосеть» действуют льготы семьям, имеющим детей: выплачивается ежемесячное пособие работникам, находящимся в отпуске по уходу за ребенком до 1,5 лет и от 1,5 до 3 лет. Данная выплата за 2011 год составила 217 тыс.руб.

Одним из приоритетных направлений социальной ответственности предприятия в кадровой политике является проведение оздоровительных мероприятий работников предприятий и их детей. На эти цели в 2011 году было потрачено 320 тыс.руб., а именно:

- приобретение абонементов в бассейн на сумму 123,2 тыс.руб.;
- путевки в детские оздоровительные лагеря на сумму 196,8 тыс.руб. Путевки в детские оздоровительные лагеря были предоставлены 10 сотрудникам.

Сотрудники Общества постоянно участвуют в профессиональных конкурсах и занимают призовые места. В 2011 году в конкурсе «Лучший по профессии среди операторов котельных» в Муниципальном этапе принимали участие 8 человек, в Областном этапе -2 человека.

Сохранение и укрепление профессионального и эмоционального здоровья, предупреждение заболеваний, является приоритетным направлением в комплексной программе поддержания высокой работоспособности сотрудников ОАО «Раменская теплосеть».

Обучение и аттестация персонала являются одним из главных направлений в работе по развитию персонала.

В 2011 году первоочередной задачей обучения стало проведение в короткие сроки внеочередной аттестации руководителей и специалистов по Правилам Ростехнадзора для допуска к работе в качестве ответственных лиц за безопасное производство работ и аттестации рабочего персонала по эксплуатации опасных тепловых объектов. Было обучено 1118 чел., из них руководители и специалисты - 72 чел. и рабочие - 1046 чел. Общие затраты на обучение составили 216 тыс. руб.

Активное развитие получило внутрифирменное обучение – это аттестация рабочих, проверка знаний по технике безопасности, инструктажи.

В 2011 году в Обществе были созданы Комиссия по обеспечения безопасной работы по теплоснабжению в чрезвычайных ситуациях и Комиссия по антитеррористической защищенности объектов ОАО «Раменская теплосеть». 16 человек руководящего состава Общества прошли дополнительное обучение по ГО ЧС в специализированных учебных центрах Московской области. Были проведены инструкторско-методические занятия по «Программе обучения работающего населения Московской области по гражданской обороне и защите от ЧС природного и техногенного характера», которые охватили 85% численного состава Обществ (руководители, инженерно-технический состав, рабочие и служащие).

13. Охрана окружающей среды

Объем средств, освоенных в 2011 году по природоохранной деятельности, составил 851 тыс. руб.

Основные мероприятия в сфере производственного экологического контроля в 2011 г.:

- получена лицензия на обращение с опасными отходами;
- разработаны и согласованы паспорта опасных отходов»;
- разработаны и согласованы проекты нормативов образования отходов и лимитов на их размещение;
- разработаны и согласованы проекты предельно-допустимых выбросов;
- проведены лабораторные исследования загрязнения атмосферного воздуха в зоне влияния выбросов;
- проведены замеры уровней шума;
- осуществлен вывоз и утилизация отходов по заключенным договорам;
- производилась проверка площадок Общества на соблюдение правил сбора и хранения отходов.

14. Сведения о критериях определения и размере вознаграждения (компенсации расходов), выплаченного членам органов управления Общества в течение 2011 года

Принятие решения о вознаграждении и (или) компенсации расходов членам Совета директоров Общества, связанных с исполнением ими функций членом Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей, установление размеров таких вознаграждений и компенсаций отнесено Уставом ОАО «Раменская теплосеть» к компетенции Общего собрания акционеров. В течение 2011 года никаких компенсаций и вознаграждений членам Совета директоров не предусматривалось и не выплачивалось.

Критерием определения вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа ОАО «Раменская теплосеть» является заключенный с ним трудовой договор. В течение 2011 года никаких компенсаций и вознаграждений, кроме оклада в размере 62 тыс. рублей в месяц (по штатному расписанию), Генеральному директору не предусматривалось и не выплачивалось.

15. Сведения о соблюдении Обществом рекомендаций кодекса корпоративного поведения

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ, однако ОАО «Раменская теплосеть» в полной мере обеспечивает единственному акционеру - муниципальному образованию - Раменский муниципальный район все возможности по участию в управлении Обществом и ознакомлению с информацией о деятельности Общества в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Основным принципом построения ОАО «Раменская теплосеть» взаимоотношений с акционером является разумный баланс интересов Общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своего акционера.

16. Сведения о крупных сделках, совершенных Обществом в отчетном году

В течение 2011 года в ОАО «Раменская теплосеть» сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иные сделки, на совершение которых в соответствии с Уставом ОАО «Раменская теплосеть» распространяется порядок одобрения крупных сделок, не совершались.

17. Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных Обществом в отчетном году

В течение 2011 года в ОАО «Раменская теплосеть» сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, и необходимость одобрения которых уполномоченным органом управления акционерного общества предусмотрена главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах», не совершались.

18. Приложения.

Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности ОАО «Раменская теплосеть» по итогам деятельности за 2011 год

В соответствии с решением Администрации Раменского муниципального района, являющейся собственником Общества, на заседании Совета директоров ОАО «Раменская теплосеть» от 28 февраля 2012 г. утверждена аудиторская компания ООО фирма «ЦЕНТР-АУДИТ» для проверки бухгалтерской отчетности по итогам деятельности за 2011 год.

Аудитор – Общество с ограниченной ответственностью фирма «ЦЕНТР-АУДИТ».

Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 11 декабря 2002 года за основным государственным регистрационным номером 1025006470103.

Место нахождения: 140700, Московская обл., г. Шатура, пр. Ильича, д.15.

Генеральный директор – Синятынская Ольга Александровна.

ООО фирма «ЦЕНТР-АУДИТ» является членом саморегулируемой организации аудиторов – некоммерческого партнерства «Аудиторская Ассоциация Содружество» (НП ААС), основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций НП ААС – 10206011002.

ООО фирма «ЦЕНТР-АУДИТ» проведен аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО «Раменская теплосеть», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2011 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2011 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

ООО фирма «ЦЕНТР-АУДИТ» выражает мнение, что «бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «Раменская теплосеть» по состоянию на 31 декабря 2011г., результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2011 год в соответствии с установленными российскими правилами составления бухгалтерской отчетности».

Бухгалтерский баланс
на **31 декабря 20 11 г.**

Организация ОАО "Раменская теплосеть"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности производство тепловой энергии
Организационно-правовая форма/форма собственности производство тепловой энергии
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) _____
Местонахождение (адрес) Московская обл., г. Раменское, Деревобделочный пр-д, д. 2а

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды	
0710001	
5040109331	
40 30 14	
47	14
384 (385)	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 11 г.	На 31 декабря 20 10 г.	На 31 декабря 20 09 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
2.1	Основные средства	1150	199 934		
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
3.1	Финансовые вложения	1170	34 399		
	Отложенные налоговые активы	1180	383		
2.2	Прочие внеоборотные активы	1190	26 102		
	Итого по разделу I	1100	260 818		
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	35 291		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
5.1	Дебиторская задолженность	1230	476 327		
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 621		
5.1	Прочие оборотные активы	1260	5 570		
	Итого по разделу II	1200	529 809		
	БАЛАНС	1600	790 627		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 11 г.	На 31 декабря 20 10 г.	На 31 декабря 20 09 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	169 322		
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	()	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1		
	Резервный капитал	1360	8 466		
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	79 669		
	Итого по разделу III	1300	257 458		
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 039		
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	2 039		
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			
5.3	Кредиторская задолженность	1520	523 258		
	Доходы будущих периодов	1530			
7	Оценочные обязательства	1540	7 800		
5.3	Прочие обязательства	1550	72		
	Итого по разделу V	1500	531 130		
	БАЛАНС	1700	790 627		

Руководитель


(подпись)

"22" марта 20 12 г.

Сидицкий А.И.



(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


(подпись)

Голубинова Л.В.

(расшифровка подписи)

Отчет о прибылях и убытках
за _____ 20 11 г.

Организация ОАО "Раменская теплосеть"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической

деятельности производство тепловой энергии

Организационно-правовая форма/форма собственности открытое

акционерное общество

Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

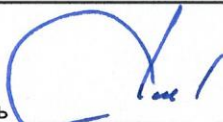
по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды	
0710002	
59377935	
5040109331	
40 30 14	
47	14
384 (385)	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За _____ 20 <u>11</u> г.	За _____ 20 ____ г.
	Выручка	2110	874 748	
6	Себестоимость продаж	2120	(717 845)	()
	Валовая прибыль (убыток)	2100	156 903	
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	156 903	
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340	1 958	
	Прочие расходы	2350	(47 170)	()
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	111 691	
	Текущий налог на прибыль	2410	(21 743)	()
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1 060	
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(2 039)	
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	383	
	Прочее	2460	(157)	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	88 135	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За _____ 20__ г.	За _____ 20__ г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель 
(подпись)
"22" марта 2010



Главный бухгалтер 
(подпись)

Голубинова Л.В.
(расшифровка подписи)

Утверждена
 Приказом Министерства финансов
 Российской Федерации
 от 02.07.2010 № 66н
 (в ред. Приказа Минфина РФ
 от 05.10.2011 № 124н)

Отчет о движении денежных средств
 за _____ год **20 11** г.

Организация <u>ОАО "Раменская теплосеть"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		0710004	
Вид экономической деятельности <u>производство тепловой энергии</u>	ИНН		59377935	
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>Открытое акционерное общество</u>	по ОКВЭД		5040109331	
Единица измерения: тыс. руб./млн. руб. (ненужное зачеркнуть)	по ОКОПФ/ОКФС		40 30 14	
	по ОКЕИ		47	14
			384/385	

Наименование показателя	Код	За _____ год 20 11 г.	За _____ г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	859 616	
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	785 574	
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	
прочие поступления	4119	74 042	
Платежи - всего	4120	(727 720)	()
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(445 447)	()
в связи с оплатой труда работников	4122	(118 450)	()
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 800)	()
налога на прибыль организаций	4124	(27 168)	()
прочие платежи	4129	(134 855)	()
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	131 896	

Наименование показателя	Код	За _____ год 20__11 г.	За _____ 20__ г.
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210		
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
прочие поступления	4219		
Платежи - всего	4220	(47 475)	()
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(47 475)	()
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	()	()
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	()	()
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	()	()
прочие платежи	4229	()	()
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(47 475)	
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления	4319		

Наименование показателя	Код	За _____ год 20 11 г.	За _____ 20 __ г.
Платежи - всего	4320	(71 800)	()
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	()	()
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	()	()
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(71 800)	()
прочие платежи	4329	()	()
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(71 800)	
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	12 621	
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450		
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	12 621	
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

Руководитель _____
(подпись)

"22" *сентября* 2011 г.



Главный бухгалтер _____
(подпись)

Голубинова Л.В.
(расшифровка подписи)

Утверждена
 Приказом Министерства финансов
 Российской Федерации
 от 02.07.2010 № 66н
 (в ред. Приказа Минфина РФ
 от 05.10.2011 № 124н)

**Отчет об изменениях капитала
 за 20 11 г.**

Организация ОАО "Раменская теплосеть" Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности производство тепловой энергии по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма/форма собственности открытое
акционерное общество по ОКОПФ/ОКФС
 Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды	
0710003	
59377935	
5040109331	
40 30 14	
47	14
384 (385)	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 09 г.	3100		()				
<u>За 20 10 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210						
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x		
переоценка имущества	3212	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x		x		
дополнительный выпуск акций	3214				x	x	
увеличение номинальной стоимости акций	3215				x		x
реорганизация юридического лица	3216						

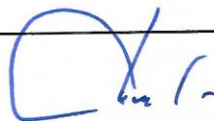
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	()		()	()	()	()
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	()	()
переоценка имущества	3222	x	x	()	x	()	()
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	()	x	()	()
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	()			x		()
уменьшение количества акций	3225	()			x		()
реорганизация юридического лица	3226						()
дивиденды	3227	x	x	x	x	()	()
Изменение добавочного капитала	3230	x	x				x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x			x
Величина капитала на 31 декабря 20 <u>10</u> г.	3200		()				
<u>За 20 11 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	169 322		1		88 135	257 458
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	88 135	88 135
переоценка имущества	3312	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x		x		
дополнительный выпуск акций	3314				x	x	
увеличение номинальной стоимости акций	3315				x		x
реорганизация юридического лица	3316	169 322		1			169 323
Уменьшение капитала - всего:	3320	()		()	()	()	()
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	()	()
переоценка имущества	3322	x	x	()	x	()	()
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	()	x	()	()
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	()			x		()
уменьшение количества акций	3325	()			x		()
реорганизация юридического лица	3326						()
дивиденды	3327	x	x	x	x	()	()
Изменение добавочного капитала	3330	x	x				x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	8 466	(8 466)	x
Величина капитала на 31 декабря 20 <u>11</u> г.	3300	169 322	()	1	8 466	79 669	257 458

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20__ г.	Изменения капитала за 20__ г.		На 31 декабря 20__ г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				


3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 <u>11</u> г.	На 31 декабря 20 <u> </u> г.	На 31 декабря 20 <u> </u> г.
Чистые активы	3600	257 458		

Руководитель 
(подпись)

"22" марта 20 12 г.



Главный бухгалтер 
(подпись)

Голубинова Л.В.
(расшифровка подписи)

Утверждена
 Приказом Министерства финансов
 Российской Федерации
 от 02.07.2010 № 66н
 (в ред. Приказа Минфина РФ
 от 05.10.2011 № 124н)

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР) 1.1. Наличие и движение нематериальных активов

0710005 с. 1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	выбыло		начислено амортизации		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения				первоначальная стоимость	накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 20__ г.		()		()		()				()
	5110	за 20__ г.		()		()		()				()
в том числе: <i>(вид нематериальных активов)</i>		за 20__ г.		()		()		()				()
		за 20__ г.		()		()		()				()
<i>(вид нематериальных активов)</i>		за 20__ г.		()		()		()				()
		за 20__ г.		()		()		()				()
и т.д.												

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На _____ 20__ г.	На 31 декабря 20__ г.	На 31 декабря 20__ г.
Всего	5120			
в том числе:				
<i>(вид нематериальных активов)</i>				
<i>(вид нематериальных активов)</i>				
и т.д.				

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На _____ 20 ____ г.	На 31 декабря 20 ____ г.	На 31 декабря 20 ____ г.
Всего	5130			
в том числе:				
<i>(вид нематериальных активов)</i>				
<i>(вид нематериальных активов)</i>				
и т.д.				

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 20 ____ г.		()		()		()		()
	5150	за 20 ____ г.		()		()		()		()
в том числе:		за 20 ____ г.		()		()		()		()
<i>(объект, группа объектов)</i>		за 20 ____ г.		()		()		()		()
<i>(объект, группа объектов)</i>		за 20 ____ г.		()		()		()		()
		за 20 ____ г.		()		()		()		()
и т.д.										

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 20__ г.			()	()	
	5170	за 20__ г.			()	()	
в том числе: (объект, группа объектов)		за 20__ г.			()	()	
		за 20__ г.			()	()	
(объект, группа объектов)		за 20__ г.			()	()	
		за 20__ г.			()	()	
и т.д.						()	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 20__ г.			()	()	
	5190	за 20__ г.			()	()	
в том числе: (объект, группа объектов)		за 20__ г.			()	()	
		за 20__ г.			()	()	
(объект, группа объектов)		за 20__ г.			()	()	
		за 20__ г.			()	()	
и т.д.							

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	поступило	выбыло объектов		начислено амортизации	переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 20__11 г.		()	463 695	(4078)	1 239	(260 923)			459 617	(259 683)
	5210	за 20__10 г.		()		()		()				()
в том числе: недвижимое имущество	5201	за 20__11 г.		()	165 200	()		(73 276)			165 200	(73 276)
транспортные средства	5202	за 20__11 г.		()	17 378	(165)	165	(12 236)			17 213	(12 070)
производственные основные средства	5203	за 20__11 г.		()	268 132	(3 913)	1 074	(175 411)			264 219	(174 337)
земельные участки	5204	за 20__11 г.		()	12 985	()		()			12 985	()
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 20__ г.		()		()		()				()
	5230	за 20__ г.		()		()		()				()
в том числе: (группа объектов)		за 20__ г.		()		()		()				()
		за 20__ г.		()		()		()				()
(группа объектов)		за 20__ г.		()		()		()				()
		за 20__ г.		()		()		()				()
и т.д.												

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 20 <u>11</u> г.			()	()	
	5250	за 20 ___ г.			()	()	
в том числе: Строительство объектов ОС		за 20 <u>11</u> г.		48 023	()	(21 921)	26 102
		за 20 ___ г.			()	()	
		за 20 ___ г.			()	()	
		за 20 ___ г.			()	()	
и т.д.							

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	За 20 <u>11</u> г.	За 20 ___ г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260		
в том числе: Увеличение стоимости ОС			
и т.д.			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270		
в том числе:		()	()
		()	()
и т.д.			

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На _____ 20 ____ г.	На 31 декабря 20 ____ г.	На 31 декабря 20 ____ г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280			
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283			
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284			
Основные средства, переведенные на консервацию	5285			
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286			

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 20 <u>11</u> г.			36282	(1883)	-			34399	
в том числе: Приобретение права требования долга		за 20 <u>11</u> г.			36282	(1883)				34399	
Краткосрочные - всего	5305	за 20 ___ г.				()					
	5315	за 20 ___ г.				()					
в том числе:		за 20 ___ г.				()					
(группа, вид)		за 20 ___ г.				()					
и т.д.											
Финансовых вложений - итога	5300	за 20 <u>11</u> г.			36282	(1883)				34399	
	5310	за 20 ___ г.				()					

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На _____ 20__ г.	На 31 декабря 20__ г.	На 31 декабря 20__ г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	5320			
в том числе: (группы, виды)				
и т.д.				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	5325			
в том числе: (группы, виды)				
и т.д.				
Иное использование финансовых вложений	5329			

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	
						себестоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 20 <u>11</u> г.		()	96407	(61116)				x	35291	()
в том числе: материалы		за 20 <u>11</u> г.		()	22522	(14111)					8411	()
топливо		за 20 <u>11</u> г.		()	31393	(20630)					10763	()
запчасти		за 20 <u>11</u> г.		()	1684	(1020)					664	()
хозинвентарь		за 20 <u>11</u> г.		()	6890	(2029)					4861	()
спецодежда, техлитература		за 20 <u>11</u> г.		()	943	(544)					399	()
Затраты на незавершенное производство		за 21 <u>11</u> г.		()	32975	(22782)					10193	()

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На _____ 20 ____ г.	На 31 декабря 20 ____ г.	На 31 декабря 20 ____ г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	5440			
в том числе: (группа, вид)				
и т.д.				
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445			
в том числе: (группа, вид)				
и т.д.				

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в кратко- срочную задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни- тельным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восста- новление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 20 ___ г.		()			()	()		()		()
	5521	за 20 ___ г.		()			()	()		()		()
в том числе: (вид)		за 20 ___ г.		()			()	()		()		()
		за 20 ___ г.		()			()	()		()		()
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 20 <u>11</u> г.		()	2 623 357		(2 111 397)	()			511 960	(35 633)
в том числе: задолженность покупателей		за 20 <u>11</u> г.		()	1 300 136		(949 233)	()			350 903	(35 633)
прочие дебиторы		за 20 <u>11</u> г.		()	1 323 221		(1 162 164)	()			161 057	()
НДС в авансах		за 20 <u>11</u> г.		()	14 727		(9 157)	()			5 570	()
Итого	5500	за 20 <u>11</u> г.		()	2 638 084		(2 120 554)	()		x	517 530	(35 633)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На _____ 20 ____ г.		На 31 декабря 20 ____ г.		На 31 декабря 20 ____ г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540						
в том числе: (вид)							
и т.д.							

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) ⁹	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁹	погашение	списание на финансовый результат ⁹		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 20 ____ г.				()	()	()	
	5571	за 20 ____ г.				()	()	()	
в том числе:		за 20 ____ г.				()	()	()	
		за 20 ____ г.				()	()	()	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 <u>11</u> г.		1 660 620		(1 137 362)	()		523 258
в том числе: задолженность поставщиков		за 20 <u>11</u> г.		930 437		(598 448)	()		331 989
задолженность перед персоналом		за 20 <u>11</u> г.		11 371		(1 840)	()		9 531
задолженность перед государст. внебюдж. фондами		за 20 <u>11</u> г.		6 789		(2 800)	()		3 989
задолженность по налогам и сборам		за 20 <u>11</u> г.		34 926		(20 079)	()		14 847
прочие кредиторы		за 20 <u>11</u> г.		677 097		(514 195)	()		162 902
Депонированная заработная плата		за 20 <u>11</u> г.		166		(94)	()		72
Итого	5550	за 20 <u>11</u> г.		1 660 786		(1 137 456)	()	x	523 330

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На _____ 20__ г.	На 31 декабря 20__ г.	На 31 декабря 20__ г.
Всего	5590			
в том числе:				
(вид)				
(вид)				
и т.д.				

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 20__11__ г.	За 20__ г.
Материальные затраты	5610	538 204	
Расходы на оплату труда	5620	128 729	
Отчисления на социальные нужды	5630	39 651	
Амортизация	5640	9 207	
Прочие затраты	5650	2 054	
Итого по элементам	5660	717 845	
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):			
незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670		
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680		
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	717 845	

7. Резервы под условные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Начислено	Использовано	Восстановлено	Остаток на конец периода
Резервы под условные обязательства - всего	5700			()	()	
в том числе: резерв на оплату отпусков			19732	(11932)	()	7800
резерв на выплату вознаграждений			9309	(9309)	()	
и т.д.						

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На _____ 20__ г.	На 31 декабря 20__ г.	На 31 декабря 20__ г.
Полученные - всего	5800			
в том числе: (вид)				
и т.д.				
Выданные - всего	5810			
в том числе: (вид)				
и т.д.				

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	За 20 ____ г.		За 20 ____ г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900				
в том числе:						
на текущие расходы		5901				
на вложения во внеоборотные активы		5905				
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	20 ____ г.	5910			()	
	20 ____ г.	5920			()	
в том числе: (наименование цели)	20 ____ г.				()	
	20 ____ г.				()	
и т.д.						

Руководитель

(подпись)

Синицкий А.М.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Голубинова Л.В.

(расшифровка подписи)

"22" марта 2012 г.

